

**ZÁSADY č. Z 01/2012**  
**o poskytování příspěvku občanům za účelem podpory individuální bytové**  
**výstavby**

Zastupitelstvo města Staré Město se na svém 13. zasedání dne 24. 9. 2012 usneslo vydat v souladu s ustanoveními § 35 odst. (2), a § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tyto Zásady.

**čl. 1**  
**Předmět úpravy**

- (1) Příspěvek se poskytuje stavebníkům fyzickým osobám realizujícím stavby dvoupodlažních objektů (nové stavby, nástavby, přístavby) s minimálně jednou bytovou jednotkou ve vybraných lokalitách města Staré Město (ul. Hradištská, náměstí Hrdinů, Velkomoravská, Brněnská, Huštěnovská, Altěře (domy situované do budoucího náměstí) a Jezuitská (od průchodu k ulici Za Mlýnem po ulici Velkomoravská).
- (2) Za dvoupodlažní objekt se pro účely těchto Zásad považuje dům pro bydlení s dokončenou fasádou o dvou podlažích z uliční strany po celé šířce stavební parcely, příp. o třech nadzemních podlažích při realizaci obytného podkroví.

**čl. 2**  
**Výše příspěvků**

- (1) Stavebníkům splňujícím podmínky čl. 1 těchto Zásad náleží příspěvek ve výši 100 tis. Kč.
- (2) Příspěvek se poskytuje na základě písemné žádosti stavebníků, a bude splatný do tří měsíců po oznámení o dokončení stavby dle čl. 1 doložené vyjádřením stavebního úřadu a stavebním povolením, příp. stavebním souhlasem.

**čl. 3**  
**Schvalování příspěvků**

- (1) Poskytnutí příspěvku podle čl. 2 těchto Zásad podléhá schválení zastupitelstvem města Staré Město v souladu s § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Na poskytnutí příspěvku není právní nárok. Příspěvek nelze poskytnout tomu, kdo nemá splněny splatné závazky vůči městu Staré Město.
- (2) V případě, že dojde k provedení změny stavby před dokončením tak, že stavba nebude odpovídat čl. 1, odst (2) těchto Zásad, zaniká nárok na příspěvek podle čl. 2 odst. (1) těchto Zásad. Pokud byl příspěvek stavebníkovi již vyplacen, je stavebník povinen celý příspěvek vrátit do jednoho měsíce od nabytí právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením.

**čl. 4**  
**Účinnost**

Tyto Zásady nabývají účinnosti od 1. 11. 2012.

.....  
Radoslav Malina  
místostarosta

.....  
Josef Bazala  
starosta