

USNESENÍ
z 83. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 15.08.2022 v kanceláři starosty

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis z 81. schůze a z 82. schůze rady města.
 - program 83. schůze rady města.
- 1.1 ukončení smlouvy o nájmu části pozemku ze dne 26.09.2011 uzavřené mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884 (pronajímatel) a společností ADIE s.r.o, náměstí Edmunda Husserla 16, Prostějov, IČO 60703873 (nájemce), na pronájem části pozemku p. č. 221 ostat. plocha/hřbitov o výměře cca 0,5 m² na pohřebišti ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dohodou k 15.08.2022.
- 1.2 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem
- pozemku p. č. st. 1641, jehož součástí je stavba č. p. 1719 s výjimkou reklamních ploch nacházejících se na severozápadní straně tribuny přivrácené k hřišti s umělým povrchem
 - pozemku p. č. 2420/68 a pozemku p. č. 2420/69, včetně všech součástí, které tvoří zejména hřiště s umělým povrchem, oplocení a osvětlení
 - pozemku p. č. 2420/70 na němž se nachází část travnatého hřiště a oplocení
 - pozemku p. č. 2420/15 na němž se nachází travnaté hřiště
 - budovy bez č. p. na pozemku p. č. st. 2164
 - části budovy bez č. p. na pozemku p. č. st. 2163 (prádelna)
 - skladu na pozemku p. č. 7231
- včetně jejich součástí a příslušenství, tj. věcí movitých nacházejících se v uvedených nemovitostech, vše v areálu fotbalového stadionu Širůch ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, spolku FC Slovácko z.s., Stonky 566, Uh. Hradiště, IČO 22761209, od 01.09.2022 na dobu neurčitou minimálně však do 31.12.2033 a nájemné ve výši 24.647,50 Kč/měsíc (nájemné bude v režimu osvobozeného plnění dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) s inflační doložkou, za účelem dle výpisu ze spolkového rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl L, vložka 16175 – organizace, řízení, podpora a propagace sportovních a tělovýchovných aktivit zejména v oblasti kopané.
- 1.3 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 2561/2 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře cca 18 m² v lokalitě ulice Na Kopci ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 1.4 záměr na převod majetku – výkup části pozemku p. č. st. 902 zast. plocha a nádvoří o výměře cca 11 m² v lokalitě ulice Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Uherské Hradiště, od vlastníka pozemku společnosti ROGAT s.r.o., č. p. 676, Boršice, za účelem stavby „Bezbariérový chodník Zerzavice ve Starém Městě“.
- 1.5 záměr na převod majetku – výkup části pozemku p. č. st. 901 zast. plocha a nádvoří o výměře cca 3 m² a části pozemku p. č. 633/2 zahrada o výměře cca 3 m², vše v lokalitě ulice Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Uherské Hradiště, od spoluvlastníků pozemků pana *** a paní ***, za účelem stavby „Bezbariérový chodník Zerzavice ve Starém Městě“.

- 1.6 záměr na převod majetku – směnu částí pozemků p. č. 222/1 zahrada, p. č. 7333 ostat. plocha, p. č. 7371 ostat. plocha a p. č. 7398 ostat. plocha o celkové výměře 236 m² ve vlastnictví společnosti H-EDUCO s.r.o., Poštovní 253, Uherské Hradiště, IČO 06247059, za částí pozemků p. č. 233/16 ostat. plocha, p. č. 6073/117 ostat. plocha, p. č. 6073/118 orná půda, p. č. 6073/119 orná půda, p. č. 6073/120 orná půda a p. č. 6073/262 orná půda o celkové výměře 754 m² ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ulice Hradištská a Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem připravované bytové výstavby a město Staré Město získá pozemky pro statické zabezpečení hřbitovní zdi a rozšíření veřejného prostranství od ulice Hradištská ve Starém Městě.
- 1.7 záměr na zřízení věcného břemene pro oprávněného společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Tovární, UNIPETROL“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, (délka 5 m), na pozemku p. č. 4508/8 v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.8 Vnitřní směrnici č. S 05/2022 – Pokyn k provozu parkovacích automatů.
- 1.10 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Revitalizace zahrady MŠ Komenského, Staré Město“ z důvodu změny ceny díla.
- 1.11 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace „Staré Město, Veřejné prostranství Za Radnicí“ z důvodu změny termínu dokončení díla.
- 5.1 v souladu s usnesením 19. ZM, bodem 6), ze dne 13.12.2021, rozpočtové opatření č. 5/2022:
- zvýšení příjmů ze 169.486 tis. Kč na 169.775 tis. Kč
 - zvýšení výdajů z 226.404 tis. Kč na 228.450 tis. Kč
 - změnu financování z 56.918 tis. Kč na 58.675 tis. Kč

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.4 schválit převod majetku – výkup části pozemku p. č. st. 902 zast. plocha a nádvoří o výměře cca 11 m² v lokalitě ulice Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Uherské Hradiště, od vlastníka pozemku společnosti ROGAT s.r.o., č.p. 676, Boršice, za cenu 300 Kč/m², za účelem stavby „Bezbariérový chodník Zerzavice ve Starém Městě“.
- 1.5 schválit převod majetku – výkup části pozemku p. č. st. 901 zast. plocha a nádvoří o výměře cca 3 m² a části pozemku p. č. 633/2 zahrada o výměře cca 3 m², vše v lokalitě ulice Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Uherské Hradiště, od spoluvlastníků pozemků pana *** a paní ***, za cenu 300 Kč/m², za účelem stavby „Bezbariérový chodník Zerzavice ve Starém Městě“.
- 1.13 schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 01.12.2021 uzavřené mezi společnostmi Retail park Staré Město s.r.o., Nekázanka 883/8, Nové Město, Praha 1, IČO 07418451 a městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884, dle přílohy.

- 3.2 schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město v individuální dotaci v roce 2022 žadatel:

B) Individuální dotace

Sport Academy B2M, z.s., IČ 05645841

žádost: 5.400 Kč

zastoupen Bc. Bohdanou Krystkovou, předsedkyní

(účel: finanční náklady související s dopravou členky sportovního klubu na Mistrovství Evropy 2022 do Belgie)

- 3.4 schválit zrušení obecně závazné vyhlášky č. 03/1992 o změnách pojmenování ulic a částí města Staré Město.
- 3.5 schválit zrušení obecně závazné vyhlášky č. 03/2001 o symbolech města Staré Město.
- 3.6 schválit změnu obecně závazné vyhlášky města Staré Město o obecní policii ze dne 28.02.1992.
- 3.7 schválit obecně závaznou vyhlášku č. 2/2022 o zřízení městské policie.
- 4.1 schválit Deklaraci o spolupráci na realizaci přeložky silnice II/497 Uherské Hradiště, Staré Město, stavba: silnice II/497 Uherské Hradiště, Staré Město – obchvat.

III. souhlasí

- 3.1 v souladu s ustanovením § 32a zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů se zapojením Mateřské školy, Rastislavova 1800, 686 03 Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace do projektu MPSV z OP PMP „Obědy do škol ve Zlínském kraji V“ a s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o partnerství s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30_21_011.

IV. projednala

- 3.4 návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky č. 03/1992 o změnách pojmenování ulic a částí města Staré Město.
- 3.5 návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky č. 03/2001 o symbolech města Staré Město.
- 3.6 návrh změny obecně závazné vyhlášky města Staré Město o obecní policii ze dne 28.02.1992.
- 3.7 návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2022 o zřízení městské policie.
- 4.1 Deklaraci o spolupráci na realizaci přeložky silnice II/497 Uherské Hradiště, Staré Město, stavba: silnice II/497 Uherské Hradiště, Staré Město – obchvat.

V. stanovila

- 3.8 plat paní Mgr. Kateřině Pavlišové, ředitelce MŠ Komenského Staré Město, příspěvkové organizace, s účinností od 01.09.2022 dle zápisu.

VI. jmenovala

- 3.10 v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), paní Lenku Vaňurovou, bytem Štěpnická 1098, 686 06 Uherské Hradiště, ředitelkou Křesťanské mateřské školy, Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, se sídlem Staré Město, Za Radnicí 1823, PSČ 686 03, IČ 75022559, s účinností od 1. září 2022.

VII. zrušila

- 3.9 vnitřní směrnice č. S 05/2008 Zvláštní způsob určení platového tarifu pro pracovníci informačního centra a č. S 02/2014 Pravidla poskytování příspěvků neziskovým organizacím, které vykonávají činnost pro občany Starého Města, v rámci programu GRANT.
- 5.2 vnitřní směrnice:
S 02/2008 Zásady vymezení majetkových práv a povinností příspěvkové organizace Sportovní a kulturní centrum
S 02/2011 Opravné položky k pohledávkám
S 04/2011 Transfery ÚSC
S 06/2011 Pravidla pro poskytování příspěvků a darů
S 04/2012 k dani z přidané hodnoty

VIII. vzala na vědomí

- 1.9 stanovisko odboru správy majetku, investic a ŽP k provedené kontrole hospodaření příspěvkové organizace Technické sužby Staré Město za rok 2021 a ke kontrole plnění nájemní smlouvy za správu hřbitova a pronájem smuteční síně a agendy s tím spojené.
- 1.12 činnost Městské knihovny Staré Město za 1. pololetí 2022.
- 3.3 stanovisko hospodářsko-správního odboru k připomínkám kontrolního výboru – kontrola poskytování dotací neziskovým organizacím za rok 2021 na vědomí.
- 3.10 Zápis o průběhu konkursu na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Křesťanské mateřské školy, Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace ze dne 09.08.2022.
- 6.1 Zprávu o kontrole plnění usnesení Rady města Staré Město za 1. pololetí 2022.

IX. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 2561/2 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře cca 18 m² v lokalitě ulice Na Kopci ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na převod majetku – směnu částí pozemků p. č. 222/1 zahrada, p. č. 7333 ostat. plocha, p. č. 7371 ostat. plocha a p. č. 7398 ostat. plocha o celkové výměře 236 m² ve vlastnictví společnosti H-EDUCO s.r.o., Poštovní 253, Uherské Hradiště, IČO 06247059, za části pozemků p. č. 233/16 ostat. plocha, p. č. 6073/117 ostat. plocha, p. č. 6073/118 orná půda, p. č. 6073/119 orná půda, p. č. 6073/120 orná půda a p. č. 6073/262 orná půda o celkové výměře 754 m² ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ulice Hradištská a Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

T: ihned

- 1.7 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene pro oprávněného společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Tovární, UNIPETROL“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, (délka 5 m), na pozemku p. č. 4508/8 v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

Ing. Kamil Psoška, v. r.
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.
místostarosta