

USNESENÍ
z 59. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 20.07.2021 v kanceláři starosty

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis z 57. schůze rady města.
 - program 58. schůze rady města.
- 1.1 záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 90 m² v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
 - 1.2 záměr na pronájem části pozemku p. č. 71/1 ostat. plocha o výměře 42 m² v lokalitě ul. Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
 - 1.3 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 6073/54 orná půda o výměře 265 m², pozemku p. č. 6073/72 vodní plocha o výměře 78 m² a pozemku p. č. 6073/86 ostat. plocha o výměře 7 m², vše v lokalitě Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Evženu Rajzlovi, Rastislavova 948, Staré Město, IČO 04719131, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné ve výši 152,90 Kč/m² a rok pod mobilní buňkou o výměře 60 m² za účelem technického zázemí půjčovny malých plavidel, a ve výši 60,50 Kč/m² a rok pro parkování aut klientů půjčovny a zimní umístění lodí.
 - 1.4 ukončení nájemní smlouvy ze dne 10.10.2018 uzavřené mezi Městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884 (pronajímatel) a společností PaPP, spol. s r.o., Uh. Hradiště, Za Tratí 1154, IČO 00207608 (nájemce) na pronájem části zadní stěny budovy č. p. 1719 (tribuna) na pozemku p. č. st. 1641 ve sportovním areálu Širůch ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dohodou k 31.07.2021, z důvodu nevyužívání plochy pro reklamu.
 - 1.5 záměr na významné snížení výše nájemného za pronájem sociálních buněk u sportovní haly v areálu Širůch ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, z důvodu nevyhovujícího, zastaralého sociálního zázemí pro provoz tenisových kurtů a neuskutečněné investice kluziště včetně zázemí ve sportovním areálu Širůch.
 - 1.6 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6373 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1 m² v lokalitě ulice Altěře ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
 - 1.9 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě pro oprávněného Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, IČO 70994234, spočívající v povinnosti povinného Město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „Přeložka sdělovacího kabelu ČD - Telematika“, strpět zřízení, provozování a udržování, případně i úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti, vedení dopravně technické infrastruktury a dále strpět právo vstupu a vjezdu na dotčený pozemek za účelem prohlídky, údržby, oprav, rekonstrukcí a správy vedení dopravně technické infrastruktury, na pozemku

- p. č. 5175/2 v lokalitě ulice Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.10 projektovou dokumentaci „Parkovací automaty, Staré Město“.
- 1.12 ukončení nájmu bytové jednotky č. 114 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, dohodu k 31.07.2021, ze zdravotních důvodů.
- 1.13 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 114 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, na dobu určitou – od 01.08.2021 do 31.12.2021 a nájemné ve výši 18 Kč/m²/měsíc.
- 1.14 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 14 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, na dobu určitou – od 01.08.2021 do 31.12.2021 a nájemné ve výši 18 Kč/m²/měsíc.
- 2.1 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Hřbitov Staré Město – oprava chodníků mezi hrobovými místy – etapa 2 s dodavatelem JASS-UNI, s.r.o., se sídlem Jalubí 288, 687 05 Jalubí, IČ: 60743638 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.2 uzavření kupní smlouvy na dodávky akce Park Na Rybníčku s dodavatelem FLORSTYL s.r.o., náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 60731346 v souladu s návrhem kupní smlouvy ze zadávací dokumentace.
- 5.1 Vnitřní směrnici S 02/2021 Oběh účetních dokladů.
- 6.1 zvýšení osobního příplatku zastupující ředitelce MŠ Komenského Staré Město paní Mgr. Boženě Borýskové s účinností od 01.08.2021 dle zápisu.
- 6.3 darovací smlouvu na podporu projektu „CISTERCAPES – cisterciácké krajiny spojující Evropu“ mezi Městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ: 00567884 a MAS Buchlov, z. s., Masarykova 275, 687 08 Buchlovice, IČ: 26662698.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.7 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. 107/16 zahrada o výměře 22 m² v lokalitě ul. Jezuitská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům panu *** a paní ***, za cenu 1.000 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu.
- 1.8 schválit smlouvu o spolupráci mezi Městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884, a společností Koordinátor veřejné dopravy Zlínského kraje, s.r.o., Podvesná XVII 3833, Zlín, IČO 27677761, dle přílohy.

III. rozhodla

- 2.1 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Hřbitov Staré Město – oprava chodníků mezi hrobovými místy – etapa 2 - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Vybraný dodavatel JASS-UNI, s.r.o., se sídlem Jalubí 288, 687 05 Jalubí, IČ: 60743638, s nabídkovou cenou 523 701,89 Kč bez DPH, 633 679,29 Kč vč. DPH.
- 2.2 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Park Na Rybníčku - veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky. Vybraný dodavatel FLORSTYL s.r.o., náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 60731346 s nabídkovou cenou 215.185,00 Kč bez DPH, tj. 250.465,45 Kč včetně DPH.

IV. stanovila

- 2.3 od 01.08.2021 celkový počet zaměstnanců města Staré Město v Městském úřadě ve Starém Městě, organizačních složkách a ostatních zařízení města Staré Město dle přílohy č. 1.

VI. vyhlašuje

- 3.1 termín pro podání návrhů nominací na oceňování dlouhodobé a kvalitní činnosti dobrovolných pracovníků v oblasti volnočasových aktivit ve Starém Městě. Cílem města Staré Město je ocenění jejich dlouhodobé práce a vyzdvižení nezastupitelné role dobrovolných pracovníků při organizaci volnočasových aktivit dětí, mládeže a dospělých.

Návrhy na nominaci podává jakákoli právnická osoba, která do termínu stanoveného pro podávání návrhů na nominaci zašle kompletně vyplněný nominační formulář. Návrhy na nominaci je možné podávat do 31.08.2021 písemně na adresu nám. Hrdinů 100, 686 03 Staré Město (nebo prostřednictvím podatelny MěÚ). Nominační formulář a pravidla pro Oceňování dlouhodobé a kvalitní činnosti dobrovolných pracovníků v oblasti volnočasových aktivit ve Starém Městě, jsou zveřejněny na webových stránkách města Staré Město.

VII. vzala na vědomí

- 1.11 činnost Městské knihovny Staré Město za I. pololetí 2021 dle zápisu.
- 4.1 žádost žadatele Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, příspěvková organizace, Smetanovy Sady 179, Uherské Hradiště IČO: 00092126 na změnu stavby před jejím dokončením podle § 118 a§ 94l) stavebního zákona pro stavbu - Dostavba památníku Velké Moravy – Cyrilometodějské centrum (přístavba objektu č. p. 1885. Jezuitská, Staré Město).
Změna stavby před jejím dokončením se dotýká stavebního objektu SO 01 Dostavba památníku Velké Moravy – CMC, SO 04 úprava rozvodů venkovní kanalizace a SO 08 vrty tepelného čerpadla, vše v rozsahu pozemků p. č. 97/10 a parc. č. 97/3 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

- 6.2 zprávu o kontrole plnění usnesení Rady města Staré Město za I. pololetí 2021 dle zápisu.

VIII. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 50 m² v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 71/1 ostat. plocha o výměře 42 m² v lokalitě ul. Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na významné snížení výše nájemného za pronájem sociálních buněk u sportovní haly v areálu Širůch ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, z důvodu nevyhovujícího, zastaralého sociálního zázemí pro provoz tenisových kurtů a neuskutečněné investice kluziště včetně zázemí ve sportovním areálu Širůch. T: ihned
- 1.6 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6373 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1 m² v lokalitě ulice Altéře ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

2. Finančnímu odboru

- 5.2 dopracovat Vnitřní směrnici pro postup při evidenci, vymáhání a odpisu pohledávek dle zápisu ze schůze rady města. T: příští RM

Ing. Kamil Psoška, v. r.
starosta

Josef Bazala, v. r.
místostarosta