

**USNESENÍ
z 71. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 31.01.2022 v kanceláři starosty**

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis z 70. schůze rady města.
- program 71. schůze rady města.

- 1.1 pronájem bytu a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 15 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, na dobu určitou – od 04.02.2022 do 31.12.2022 a nájemné ve výši 18 Kč/m²/měsíc.
- 1.2 pronájem bytové jednotky a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 203 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům ***, na dobu určitou – od 04.02.2022 do 31.12.2022 a nájemné ve výši 18 Kč/m²/měsíc.
- 1.7 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene ve prospěch města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště, IČO 00291471, na právo umístění metropolitní sítě a světelného signalizačního zařízení na pozemcích p. č. 4502/2, p. č. 4502/51 a p. č. 4502/56, v lokalitě ulice Moravní nábřeží ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884, v rámci investiční akce „Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábř. – Rybárny“

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady ve výši 10.000 Kč včetně příslušné sazby DPH po uzavření smlouvy o věcném břemenu, před podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 1.8 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného města Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Tovární, UNIPETROL“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, (délka 38 m), na pozemku p. č. 4516/8, 4516/15, 4516/17, 4516/18 a 4516/72 v lokalitě ulice Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.9 uzavření dodatku č. 1/2022 ke Smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a biologicky rozložitelného odpadu na území města Staré Město uzavřené se společností Odpady-Třídění-Recyklace a.s., předmětem dodatku je změna cen za svoz a likvidaci komunálního a biologicky rozložitelného odpadu.
- 1.10 uzavření dodatku č. 1/2022 ke Smlouvě o svozu a likvidaci tříděného odpadu a zavedení čárových kódů na území města Staré Město uzavřené se společností Odpady-Třídění-Recyklace a.s., předmětem dodatku je změna cen za svoz a likvidaci tříděného odpadu.

- 1.11 přílohu č. 1/4 ke Smlouvě o odběru obalových a dalších druhů odpadů a poskytování služeb uzavřené se společností Sběrné suroviny UH, s.r.o., předmětem přílohy je změna cen odpadů a služeb sběrného dvora provozovaného pro občany Starého Města společností Sběrné suroviny UH, s.r.o.
- 1.12 projektovou dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby „Vestavba osobního výtahu v bytovém domě - DPS č.p. 1707“.
- 2.1 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce Úpravy prostranství před smuteční síní na hřbitově ve Starém Městě – I. etapa.
- 2.2 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce Veřejné osvětlení Hušťenovská, Staré Město.
- 2.3 zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení na akci Místní komunikace Nová čtvrť a Finská čtvrť.
- 2.4 dle § 102, článek 2m) přílohu č. 1 Organizačního řádu Městského úřadu Starého Město (Vnitřní směrnice č. S 01/2019) Počet zaměstnanců města Staré Město zařazených do městského úřadu a organizačních složek a ostatních zařízení města podle organizačních jednotek od 01.02.2022.
- 2.5 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Areál bývalé drůbežárny ve Starém Městě – odstranění stavby s dodavatelem MORKUS Morava s.r.o., se sídlem Lazníky 163, 751 25 Lazníky, IČ: 27848485 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 3.1 finanční dary přisedícím u Okresního soudu v Uherském Hradišti za rok 2021 dle zápisu.
- 5.2 v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu odpisového plánu majetku na rok 2021 příspěvkové organizaci Technické služby Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ: 09487930, z důvodu zařazení nového dlouhodobého majetku.
- 5.3 v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu odpisového plánu majetku na rok 2022 příspěvkové organizaci Technické služby Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ: 09487930, v souvislosti se zařazením nového dlouhodobého majetku před koncem účetního období r. 2021.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.3 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. 6066/1 vodní plocha o výměře 348 m² a p. č. 6066/7 vodní plocha o výměře 167 m², vše v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti Ray Service, a. s., Hušťenovská 2022, Staré Město, IČO 27756203, za cenu 1.200 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem parkování.
- 1.5 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. 6010/42 orná půda o výměře cca 260 m² v lokalitě ulice Zlechovská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti Optimal Ventures s.r.o., Vinohradská 2165/48, Vinohrady,

Praha 2, IČO 09603883, za cenu 800 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem dopravního napojení v rámci stavby „Provozovna firmy PP Dřevo spol. s r.o.“

- 1.6 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 2413/7 zahrada o výměře 631 m² a části pozemku p. č. 2414/1 orná půda o výměře 180 m², vše v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti TC Staré Město, z.s., Salašská 2182, Staré Město, IČO 22723153, za cenu 900 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem rozšíření areálu.
- 3.3 schválit Pravidla pro tvorbu, čerpání a použití prostředků Sociálního fondu (statut fondu) dle zápisu.
- 5.1 schválit rozpočtové opatření č. 1/2022:
- zvýšení příjmů ze 164 222 tis. Kč na 165 513 tis. Kč
 - zvýšení výdajů ze 194 157 tis. Kč na 196 981 tis. Kč
 - změnu financování z 29.935 tis. Kč na 31 468 tis. Kč

III. zrušila

- 1.6 své doporučení zastupitelstvu města z 66. schůze rady města ze dne 30.11.2021 – schválení převodu majetku – prodeje části pozemku p. č. 2413/7 zahrada o výměře 631 m² a části pozemku p. č. 2414/1 orná půda o výměře 180 m², vše v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti TC Staré Město, z.s., Salašská 2182, Staré Město, IČO 22723153, za cenu 1.100 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem rozšíření areálu.

IV. určila

- 2.1 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce Úpravy prostranství před smuteční síní na hřbitově ve Starém Městě – I. etapa tyto dodavatele: EKO-UH, s.r.o., Velehradská 1905, 686 03 Staré Město, IČ: 49447653, JASS-UNI, s.r.o., Jalubí č.p. 288, 687 05 Jalubí, IČ: 60743638, STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497, STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, ODŠTĚPNÝ ZÁVOD MORAVA, OBLAST VÝCHOD, Příluky 386, 760 01 Zlín, IČ: 60838744, SVS - CORRECT, spol. s r.o., Bílovice č.p. 513, 687 12 Bílovice, IČ: 25513141.
- 2.2 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce Veřejné osvětlení Huštěnovská, Staré Město tyto dodavatele: M Plus elektro s.r.o., Boršice 759 , 687 09 Boršice, IČ: 28330081, MOEL, s.r.o., Šumice 511, 687 31 Šumice, IČ: 46343130, TRADIX REALIZACE s.r.o., Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město, IČ: 29188253.

V. rozhodla

- 2.5 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Areál bývalé drůbežárny ve Starém Městě – odstranění stavby - veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení. Vybraný MORKUS Morava s.r.o., se sídlem Lazníky 163, 751 25 Lazníky, IČ: 27848485 s nabídkovou cenou 6 502 989,09 Kč bez DPH, 7 868 616,80 Kč vč. DPH.

VI. souhlasí

- 3.2 s vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2022 v rámci kampaně „Vlajka pro Tibet“.

VII. vzala na vědomí

- 1.4 žádosti:
- manželů ***
 - Regata Sport, z.s., Strančice, Pod Horkou 403, IČO 11962780
 - KORCOM s.r.o., Praha 4, Nusle, Na Zámecké 1518/9, IČO 24239402
- na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6044/18 orná půda o výměře 4.958 m² a p.č. 6044/463 orná půda o výměře 95 m², vše v lokalitě Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 4.1 žádost žadatelů pana *** a paní *** o společné územní a stavební řízení dle § 94j stavebního zákona na novostavbu rodinného domu včetně napojení na místní komunikaci a připojení na inženýrské sítě na parc. č. 4729/33, ul. Na Vyhliídce, Staré Město.
- 6.1 zprávu o kontrole plnění usnesení Rady města Staré Město za II. pololetí 2021.

VIII. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.4 vyzvat žadatele o převod majetku – prodej pozemku p. č. 6044/18 orná půda o výměře 4.958 m² a p. č. 6044/463 orná půda o výměře 95 m², vše v lokalitě Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, k předložení studie záměru na využití daného území.

Ing. Kamil Psočka, v. r.
starosta

Josef Bazala, v. r.
místostarosta