

**USNESENÍ**  
**ze 78. schůze Rady města Staré Město,**  
**konané dne 16.05.2022 v kanceláři starosty**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- zápis ze 77. schůze rady města.
- program 78. schůze rady města.

1.1 pronájem nebytových prostor o výměře 53,50 m<sup>2</sup> v domě č. p. 14, náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu \*\*\*, na dobu určitou od 18.05.2022 do 30.06.2022 a nájemné ve výši 650 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem čalounictví.

1.2 záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/355 ostat. plocha o celkové výměře 270 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Na Vyhliďce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem okrasné zeleně o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a přístupové cesty s parkovištěm o výměře cca 70 m<sup>2</sup>.

1.3 záměr na pronájem části pozemku p. č. 3678/1 trvalý travní porost o výměře 27 m<sup>2</sup>, v lokalitě ulice Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem jednotné předzahrádky – výsadba zeleně formou trvalek, dřevin a keřů a uložení velkých dekoračních kamenů.

1.5 pacht pozemku:

▪ p. č. 2646/1 orná půda o výměře	2.119 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 2646/18 orná půda o výměře	934 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6034/309 orná půda o výměře	39 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6034/310 orná půda o výměře	28 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6034/321 vinice o výměře	1.498 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6034/322 vinice o výměře	1.572 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6034/335 orná půda o výměře	193 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6034/336 orná půda o výměře	240 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6053/308 ostatní plocha o výměře	17 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 4594/13 ostatní plocha o výměře	40 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 4594/14 ostatní plocha o výměře	39 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6011/1 orná půda o výměře	60.868 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6011/141 orná půda o výměře	16.752 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6015/1 orná půda o výměře	23.914 m <sup>2</sup>
▪ p. č. 6018/4 orná půda o výměře	<u>48.902 m<sup>2</sup></u>
celkem	157.155 m <sup>2</sup>

v lokalitě Vinohrady a v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Školnímu hospodářství, s.r.o., Velehradská 1469, Staré Město, IČO 26938243, od 01.06.2022 na dobu neurčitou a pachtovné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden m<sup>2</sup> a jeden rok pachtu, k dočasnému užívání a požívání.

1.6 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2767 zast. plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, v lokalitě ulice Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem legalizace majetkoprávních vztahů pod distribuční trafostanicí VN/NN.

1.7 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6010/9 ostat. plocha o výměře cca 1.300 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Brněnská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město

- u Uh. Hradiště, za účelem vybudování příjezdové komunikace a chodníku do areálu.
- 1.9 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby "Vodní nádrž Jama – odstranění sedimentů" z důvodu změny technologie zpracování sedimentu a změny ceny díla.
  - 1.10 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace „Vzdělávací a volnočasové centrum, Staré Město“, uzavíraný z důvodu stanovení termínu dokončení části díla v souvislosti s rozšířením projektové dokumentace pro stavební povolení do úrovně pasivní standard, související změny ceny díla a doplnění realizačního týmu projektanta dle přílohy č. 1.
  - 1.11 aktualizovanou projektovou dokumentaci „Revitalizace ulice Slavomírovy, Staré Město“.
  - 1.12 projektovou dokumentaci „Sadové úpravy areálu Velehradská“.
  - 1.13 projektovou dokumentaci „Ozelenění ulice Velehradská ve Starém Městě – 1. etapa“.
  - 1.15 ceník za výkon obřadu ve smuteční obřadní síni na pohřebišti ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy od 01.05.2022 ve výši 2.300 Kč za jeden obřad.
  - 2.1 žádost o dotaci na projekt Sadové úpravy areálu Velehradská, Staré Město v rámci 161. výzvy OPŽP.
  - 2.2 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Parkoviště v ulici Luční čtvrť, Staré Město s dodavatelem SVS - CORRECT, spol. s r.o., se sídlem Bílovice 513, 687 12, IČ: 25513141 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
  - 2.3 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“ s dodavatelem FLORSTYL s.r.o., se sídlem nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ: 60731346 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
  - 2.4 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Parčík v ul. Za Mlýnem, Staré Město“ s dodavatelem GARD&N UH s.r.o., se sídlem Hradištská 90, 686 03 Staré Město, IČ: 26954575 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
  - 2.5 zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Revitalizace ulice Slavomírovy“.
  - 2.6 žádost o dotaci na projekt Ozelenění ulice Velehradská ve Starém Městě v rámci 161. výzvy OPŽP.
  - 5.3 v souladu s § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, Smlouvu o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje č. D/1348/2022/KUL na výdaje spojené s realizací projektu: Zahrada Moravy 2022 – postupová soutěž „O nejlepšího tanečníka slováckého verbuňku“ v celkové maximální výši 23.200 Kč, současně však maximálně 24,68 % celkových způsobilých výdajů vynaložených na realizaci projektu.
  - 6.3 na základě žádosti o poskytnutí dodatečné dotace z prostředků města Staré Město žadatelem Společnost Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČ: 60557621, finanční příspěvek ve výši 15.000 Kč na pokrytí výdajů souvisejících s provozem Kontaktního centra v Uherském Hradišti, které poskytuje ambulantní i

terénní služby i pro občany ze Starého Města. Finanční příspěvek této společnosti bude poskytnut formou finančního daru na základě uzavřené darovací smlouvy.

## **II. doporučila zastupitelstvu města**

- 1.8 schválit převod majetku a následné uzavření kupní smlouvy na výkup pozemku p. č. 6013/193 orná půda o výměře 645 m<sup>2</sup> v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemku pana \*\*\*, za cenu 22 Kč/m<sup>2</sup>.
- 5.2 schválit změnu statutu fondu „Pravidla pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení“ jako základního statutu pro hospodaření s peněžním fondem FRB v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 84 odst. 2, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z důvodu rozšíření titulů pro účely čerpání zápůjček z Fondu rozvoje bydlení a změny podmínek pro vyhlásování výběrových řízení.
- 6.1 v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů stanovit 17 členů Zastupitelstva města Staré Město pro volební období 2022–2026.

## **III. neschválila**

- 1.4 pacht části pozemku p. č. 2646/1 orná půda o výměře 1.139 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2646/18 orná půda o výměře 2.598 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Vinohrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společností PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s., U Farmy 275, Otrokovice IČO 46979964, za účelem zemědělského využití.

## **IV. rozhodla**

- 2.2 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem Parkoviště v ulici Luční čtvrť, Staré Město. Vybraný dodavatel SVS - CORRECT, spol. s r.o., se sídlem Bílovice 513, 687 12, IČ 25513141, s nabídkovou cenou 1.263.316,00 Kč bez DPH, tj. 1.528.612,00 Kč včetně DPH.
- 2.3 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“. Vybraný dodavatel FLORSTYL s.r.o., se sídlem nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ: 60731346, s nabídkovou cenou 2 916 000,00 Kč bez DPH, 3 528 360,00 Kč vč. DPH.
- 2.4 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Parčík v ul. Za Mlýnem, Staré Město“. Vybraný dodavatel GARD&N UH s.r.o., se sídlem Hradištská 90, 686 03 Staré Město, IČ: 26954575, s nabídkovou cenou 1 817 479,20 Kč bez DPH, 2 199 150,00 Kč vč. DPH.

## **V. souhlasí**

- 3.1 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 7 písm.b) zákona č. 250/2000

Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím věcného daru (sešity a papírenské zboží) ve výši 14.875 Kč bez DPH pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ:75022567, od firmy PAPIRNY BRNO a.s., IČ: 49970933, zastoupená Miroslavem Konečným, výkonným ředitelem, se sídlem Křenová 186/60, Brno, PSČ 602 00. Dar bude použit pro potřeby vzdělávání a aktivity dětí.

- 3.2 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 7 písm.b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím věcného daru (kancelářské zboží) ve výši 5.858 Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ: 75022567, od firmy PRECIZ, s.r.o., IČ: 63475715, zastoupená Ing. Martinem Ballošem, jednatelem společnosti, se sídlem Kvítkovická 1627, PSČ 763 61 Napajedla. Dar bude použit jako ceny pro děti.

#### **VI. vyhlašuje**

- 3.4 ve smyslu ustanovení § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Křesťanské mateřské školy, se sídlem Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, PSČ 686 03, IČ: 75022559.

#### **VII. určila**

- 2.5 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Revitalizace ulice Slavomírový“ tyto dodavatele: Správa a údržba silnic Slovácka, s.r.o., Pivovarská 514, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 26913216, SVS - CORRECT, spol. s r.o., Bílovice č. p. 513, 687 12 Bílovice, IČ 25513141, STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744 (pobočka Zlín nebo UH), SYTYS.cz s.r.o., Klapkova 432/57, Kobylisy, 182 00 Praha 8, IČ 04342381, SKANSKA a.s., Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 26271303 (pobočka UH), RYBÁRIK, s.r.o., Hradištská 573, 687 08 Buchlovice, IČ 25598643.

#### **VIII. zrušila**

- 1.15 ceník za výkon obřadu ve smuteční obřadní síni na pohřebišti ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy, ve výši 2.300 Kč včetně DPH za jeden obřad, který byl schválen na 77. schůzi rady města dne 25.04.2022.

#### **IX. pověřuje**

- 6.3 starostu města k uzavření a podpisu darovací smlouvy o poskytnutí dodatečné dotace z prostředků města Staré Město žadateli Společnost Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČ: 60557621, na pokrytí výdajů souvisejících s provozem Kontaktního centra v Uherském Hradišti, které poskytuje ambulanci i terénní služby i pro občany ze Starého Města.

## **X. vzala na vědomí**

- 1.14 stanovisko odboru správy majetku, investic a ŽP k doporučení finančního výboru Zastupitelstva města Staré Město z provedené kontroly v roce 2021 ve věci „kontrola nájemních smluv – evidence, cenová politika“.
- stanovisko odboru správy majetku, investic a ŽP k doporučení kontrolního výboru Zastupitelstva města Staré Město z provedené kontroly v roce 2021 ve věci zpětného odkupu stavebního pozemku v areálu bývalého statku.
- 2.1 finanční spoluúčast na projektu Sadové úpravy areálu Velehradská, Staré Město v rámci 161. výzvy OPŽP ve výši nejméně 548.203,48 Kč.
- 2.6 finanční spoluúčast na projektu Ozelenění ulice Velehradská ve Starém Městě v rámci 161. výzvy OPŽP ve výši nejméně 321.697,64 Kč.
- 3.3 stanovisko kulturní komise města Staré Město ke kontrole poskytování dotací neziskovým organizacím za rok 2020.
- 3.4 žádost o ukončení pracovního poměru ředitelky Křesťanské mateřské školy, se sídlem Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Mgr. Vítězslavy Černé.
- 4.1 žádost žadatele JISKRA Staré Město, z.s., IČ: 26634597 o společný souhlas dle § 96a stavebního zákona na dřevěný přístřešek na parc. č. 2420/22 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 5.1 přehled daňových příjmů inkasovaných za období leden až duben v letech 2021 a 2022.
- 5.4 stanovisko finančního odboru ke kontrole Hospodaření města s volnými finančními prostředky provedené kontrolním výborem v roce 2021.
- 6.2 stanovisko městské policie k doporučením kontrolního výboru ke kontrole hospodaření městské policie a dodržování zákona o obecní policii.

## **XI. uložila**

### **1. Odboru správy majetku, investic a ŽP**

- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/355 ostat. plocha o celkové výměře 270 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 3678/1 trvalý travní porost o výměře 27 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.6 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2767 zast. plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, v lokalitě ulice Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

- 1.7 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6010/9 ostat. plocha o výměře cca 1.300 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Brněnská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

Ing. Kamil Psoška  
starosta

Mgr. Martin Zábranský  
místostarosta