

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp24v00woz

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: MUUH-SŽP/54685/2024/ZapID

Spisová zn.: Spis/ 10829/2024

Počet listů/příloh: 0/0

Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová

Telefon: 572 525 551

E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz

Datum: 8. října 2024

Město Staré Město

IČO 00567884

náměstí Hrdinů č. p. 100

686 03 Staré Město u Uherského

Hradiště

Dne 07.06.2024 podal stavebník **Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště** žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město - sever**“ na pozemku pozemková parcela 4550/4, ostatní plocha, 4551/4, ostatní plocha, 4551/5, ostatní plocha, 4551/43, ostatní plocha, 4551/44, ostatní plocha, 4551/51, ostatní plocha, 4551/52, ostatní plocha, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný speciální stavební úřad dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „Stavební zákon“), věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení „**Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město - sever**“ na pozemku pozemková parcela 4550/4, ostatní plocha, 4551/4, ostatní plocha, 4551/5, ostatní plocha, 4551/43, ostatní plocha, 4551/44, ostatní plocha, 4551/51, ostatní plocha, 4551/52, ostatní plocha, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště (dále jen „stavební záměr“).

Účastník řízení dle §27 odst.1 správního řádu:

Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci č. p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČO 4945386, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Stavební záměr obsahuje:

SO 001 - Příprava území

V rámci objektu bude v předstihu provedeno vyčištění a vytýčení staveniště a budou odstraněny některé původní konstrukce včetně jejich podzemních částí (zastávka autobusu, původní mobiliář, plechové i zděné přístřešky plynoměrů apod.). Podle údajů SO 101 a SO 301 budou rovněž upraveny vstupy do dvou revizních šachet na hlavním vodovodním řádu (SVaK), které se v současnosti nacházejí pod zpevněnými plochami (návrhem se mění se poloha i niveleta nové komunikace). Obě úpravy musí být provedeny tak, aby dlouhodobě snesly zatížení. V předstihu či případně nejpozději v souběhu se

zahájením prací bude v území provedeno nové hlavní vedení zemního plynu, včetně přemístění a připojení všech současných plynových přípojek

SO 101 - Místní komunikace a chodníky

Jedná se o rekonstrukci místní komunikace, parkoviště, chodníku, zpevněných ploch a o novostavbu parkovišť ve Starém Městě na ulici Hradištské v její severní části. Navržena je plocha chodníku, místní komunikace, parkoviště, nástupiště autobusové zastávky, zpevněné plochy a ozelenění přilehlých ploch. Plochy za obrubami budou ohumusovány a zatravněny. Zatravnění a sadové úpravy jsou součástí SO 801. Mobiliiář řeší SO 901.

Trasa A - ulice Hradištská.

Komunikace je navržena jako jednopruhová, obousměrná s výhybnou.

Začátek trasy A je v KM 0,000 00 v napojení na chodník na ulici Velkomoravské. Konec je v napojení na ulici Michalskou. V KM 0,143 40 je pravostranně začátek výhybny. Konec výhybny je v KM 0,162 90. Výhybna je šířky 2,50 m. Celková šířka komunikace v místě výhybny je 6,5 m. Délka výhybny je 8,50 m. Náběhové klíny jsou dlouhé vždy 5,50 m. V KM 0,039 82 je pravostranně navrženo obratiště. Obratiště má šířku 6,0 m a délku 9,0 m. Levostranný chodník začíná v napojení na stávající chodník u křižovatky s ulicí Velkomoravskou. Konec chodníku je v napojení na nové místo pro přecházení na ulici Michalské. U trasy A je pravostranně navrženo 36 kolmých parkovacích stání. Celková délka trasy A je 263,90 m. Nová niveleta komunikace respektuje stávající niveletu místní komunikace.

Trasa B - ulice Michalská

Komunikace je stávající, navřena je pouze směrová úprava křižovatky se silnicí 1/55, úprava napojení trasy A a trasy C (parkoviště) a úprava chodníků včetně dvou nových míst pro přecházení. Komunikace je obousměrná dvoupruhová. Pravostranný chodník začíná v KM 0,001 67 v napojení na stávající chodník na ulici Hradištské. Tento stávající chodník je bezbariérový. Konec chodníku je v napojení na nové místo pro přecházení na ulici Michalské. Místo pro přecházení je navrženo s odsazeným signálním pásem a bude nově osvětleno. Šířka chodníku u trasy B je minimálně 1,80 m. Celková délka trasy B je 36,71 m. Nová niveleta komunikace respektuje stávající niveletu místní komunikace.

Trasa C - ulice Hradištská - parkoviště

Komunikace je stávající, je prodloužená. Je navržena obslužná komunikace parkoviště a kolmé parkoviště o kapacitě 8 parkovacích stání. Komunikace je obousměrná jednopruhová. U trasy C je navrženo 8 kolmých parkovacích stání. Je navržena nová niveleta obslužné komunikace a parkoviště. Tato respektuje stávající niveletu obslužné komunikace.

Trasa D - chodník ulice Hradištská

Trasu D tvoří chodník souběžný se silnicí 1/55. V KM 0,011 77 je začátek nástupištní hrany autobusové zastávky. Konec nástupištní hrany je v KM 0,031 34. Délka nástupištní hrany je 19,57 m. Nástupištní hrana je tvořena bezbariérovými autobusovými obrubníky výšky 200 mm. Dále chodník pokračuje v souběhu se silnicí 1/55. Je navržena nová niveleta chodníku. Tato respektuje zejména stávající niveletu krajnice silnice 1/55 v místě autobusové zastávky a taktéž terén.

Zpevněná plocha fontány ulice Hradištská: Je navržena nová niveleta plochy. Plocha u fontány tvoří úžlabí, které se ze všech stran svažuje k tryskám fontány, kde jsou umístěny rošty a voda zde bude recyklována. Obruba u fontány bude žulové průřezu 100 x 250 mm. Lože bude z betonu C 12/15, tl. 100 mm. Obruba bude zapuštěná do plochy fontány, nebude zvýšená.

Zpevněná plocha památníku osvobození: Je navržena nová niveleta plochy. Výškové vedení této plochy je dáno napojením na chodník trasa D, kdy sklon této plochy je 2% směrem k silnici 1/55. Obruba u této plochy bude žulová průřezu 100 x 250 mm. Lože bude z betonu C 12/15, tl. 100 mm. Obruba bude zapuštěná do plochy památníku, nebude zvýšená.

Navržená pozemní komunikace je větší části odvodněna do uličních vpustí. Vpusti budou napojeny na SO 303 a dešťová voda bude využita na zálivku.

SO 301 - Přípojka vody

Jedná se o sezónní zásobování vodou fontány ve Starém Městě u křižovatky ulice Hradištská a ulice Michalská. Konkrétně se bude jednat o doplňování akumulární nádrže pro technologii trysek fontány. Zásobování pitnou vodou fontány se uvažuje ze stávajícího vodovodního řadu "H-3"- LT300 vedeného

severně v hraně komunikace mezi silnicí a parkovištěm pomocí navrhované vodovodní přípojky z trub IPE 032x4,4mm o celkové délce 6,3 m k vodoměru.

SO 302 - Přípojka kanalizace

Jedná se o sezónní zásobování vodou fontány ve Starém Městě u křižovatky ulice Hradištská a ulice Michalská. Konkrétně se bude jednat o havarijný přepad z akumulární nádrže pro technologii trysek fontány. Odkanalizování fontány novou přípojkou jednotné kanalizace. Odvod znečištěných vod se uvažuje do stoky "AIVa-5-2" TBR-DN400 vedené podél krajnice místní komunikace (odpadní vody svedeny na čistírnu). Provozovatelem stoky SVK, a.s.

Odvod znečištěných vod realizován přípojkou PVC DN200 ve spádu 9,5% délky 3,765m od osy revizní šachty k ose stávající šachty stoky Š276. Z hlediska způsobu odvádění vod se bude jednat o gravitační systém.

SO 303 - Hospodaření se srážkovou vodou

V rámci navrhované stavby rekonstrukce ulice Hradištská, budou provedeny nové větve dešťová kanalizace, kterými budou odváděny povrchové srážkové vody z nově rekonstruované komunikace, parkoviště a chodníků. Dešťové vody, budou svedeny do nových podzemních akumulárních nádrží, ze kterých bude dešťová voda dále využívána pro nové automatické závlahy zatravněných ploch. Navrhovaná dešťová kanalizace, bude provedena z potrubí PVC SN8 DN 200, revizní šachty na kanalizaci navržené plastové DN 600. Na potrubí nových kanalizačních stok, budou vysazeny odbočky, pro napojení nových uličních vpustí, osazených v komunikaci.

Podzemní akumulární nádrže, jsou navrženy jako betonové prefabrikáty, které budou vystrojeny čerpacím zařízením a trubními rozvody, navazujícími na zavlažovači systém (součást SO 703-Fontána).

SO 401 - Přípojka NN

Projekt řeší napojení na hladinu NN stávajících rozvodů NN města Staré Město. Využije se stávající přívod pro koncový rozvaděč NN s označením RS (určený pro stávající semafor), který je připojen na stávající přípojkovou elektroměrovou skříň RE-SP3 a to takovým kabelovým zemním vedením které pokryje i potřeby budoucího podružného rozvaděče RP pro napojení fontány a dalších el. zařízení v prostoru památníků v ul. Hradištská ve Starém Městě. Stávající přívod do RS se přepojí do nové skříně RE která nově pokryje rozvody pro semafor RS i fontány RP.

SO 402 - Veřejné osvětlení

Projekt řeší návrh nového veřejného osvětlení v ulici Hradištské ve Starém Městě v její severní části mezi ulicí Velkomoravskou a Michalskou. Napojení bude navrženo z místa původního stožáru veřejného osvětlení, kde bude instalována pojistková skříň SRML 9x160A. V rámci budování vnitřní komunikace a chodníků je navrženo nasvětlení těchto chodníků. Nové chodníky budou nasvětleny LED svítidly 35W instalovanými na stožárech 5m délky s výložníky dl. 1,0m. Budou navrženy parkové stožáry délky 5m nad upraveným terénem. Osvětlení je navrženo sadovým stožárem výš 5m, se svítidly typu ALPHA LED STREET 30, 30W, krytí IP65, se světelným tokem 4000lm a se světelným tokem světelného zdroje 4650lm, teplota zdroje bude max. 3000K. (případně se použijí svítidla jiného výrobce například Lamberga s obdobnými parametry). Kabelové rozvody budou navrženy zemním kabelem CYKY 4x10mm²/v tr. DN75mm + pásek FeZn 30/4mm + vývody FeZn10mm na uzemnění stožárů. Napojení nového rozvodu V.O. bude v místě stávajícího stožáru V.O. na rohu ul. Velkomoravská a Hradištská. Zde bude instalován plastový samonosný pilíř SRML 9x160A s pojistkami pro odjištění rozvodu V.O.

SO 403 - Slavnostní osvětlení

Projekt řeší provedení slavnostního osvětlení pro památníky obětem pro památníky Sv. Jana Nepomuckého a památníku obětem 2.světové války a pro nasvětlení fontány v prostoru mezi památníky v ulici Hradištské ve Starém Městě. Slavnostní osvětlení bude připojené z rozvaděče RP v plastovém sloupku rozvodné skříň NN v místě s rozvaděčem pro měření spotřeby el. energie. Pro nasvětlení uvedené lokality budou navrženy čtyři bezpaticové třístupňové stožáry výšky 5m typu LBH-5-B popřípadě se dopřesní v prováděcí dokumentaci. Na stožárech budou instalovány držáky (TR 2 - 1500 - PL či jiná konstrukce) pro osazení reflektorových svítidel. Budou navržena LED reflektorová svítidla IP65 se světelným zdrojem do 150W. Stožáry budou osazeny tak, aby byly 5m nad upraveným terénem. Pro nasvětlení této lokality jsou navrženy 2+1+1 stožáry s celkem 6 reflektory. Ovládání osvětlení bude

spínači v rozvaděči RP a časovými spínači dle časového programu osvětlení. Venkovní osvětlení se bude využívat především pro různé společenské akce. Svítidla budou osazena LED zdroji. Na parkových stožárech budou navržena LED reflektorová svítidla instalována na výložnicích.

SO 404 - Rozvody NN

Projekt řeší vnější rozvody NN v ul. Hradištská ve Starém Městě. Jedná se především o dodávku podružného rozvaděče RP, z kterého bude provedeno napojení slavnostního osvětlení, přívod pro rozvaděč pro fontánu RF. Napojení na hladinu NN pro rozvaděč RP je řešen v části projektu SO401 z rozvaděče RE. Pro napojení fontány a pro slavnostní osvětlení budou vybudovány kabelové rozvody NN. Přívod pro rozvaděč fontány RF, který bude instalovaný v instalační jámě pro technologii fontány je navržen kabelem CYKY J-5x6mm² v tr. DN75mm.

V instalační jámě bude instalována zásuvka 230V/16A. Zásuvka bude napojena z rozvaděče fontány. Souběžně s přívodním kabelem bude do instalační šachty proveden přívod kabelem pro rozvody SEK typu TCEPKPFLE 3XN0,6mm v tr.DN40mm.V instalační šachtě bude provedeno i osvětlení ovládané spínačem instalovaným u výlezu do šachty. Z rozvaděče pro fontánu RF budou napojeny i čerpadla závlahy.

SO 405 - Slaboproudé rozvody

Projekt řeší venkovní slaboproudé rozvody - datové rozvody a doplňkově WiFi rozvody v prostoru v památníků obětem 2.světové války a Sv.Jana Nepomuckého v ul. Hradištské ve Starém Městě.

Rozvody pro informační systém (datové rozvody)

Pro napojení informačního systému a propojení s informačním centrem bude přes kabelový telefonní rozvod. Na distribuční telefonní kabel bude provedeno připojení telefonní skříň SISlb instalované vedle pilíře NN s el.měřením a jištěním. Odbočka z distribučního telefonního kabelu bude navržena optickým gelovým kabelem UNIV 09/125um, 4 vl., FRLSOH Dca,CLT ochranou proti hlodavcům uloženým v ochranné trubce DN40/32mm. Kabel bude ukončen v telefonní skříni SISlb. V telefonní skříni bude instalována WiFi anténa pro volně šířitelný rozvod WiFi v prostoru kolem Památníku. Pro zařízení WiFi bude navržen přívod NN z rozvaděče RP kabelem CYKY 3x2,5mm². Ze skříň SIS bude proveden přívod pro rozvaděč fontány kabelem TCEPKPFLE 3XN0,4mm v tr. DN40/32mm plus bude zatažen i kabel FTP cat.6.

SO 406 - Nasvícení míst pro přecházení

Nasvětlení míst pro přecházení v ul. Michalská a v ul. Hradištská bude oboustranně nasvětleno (stožáry proti sobě). Ze strany příjezdu k přechodu bude instalován 6m stožár s 1,5m výložníkem na kterém bude osazeno svítidlo SCHREDER AMPERA EVOI - 20LED 600mA / 5369 / NW 740 / 39 W Napojení stožárů u místa přecházení označené bude napojením na nové rozvody V.O. v ul. Hradištská řešené v rámci SO402. Napojení osvětlovacích stožárů pro nasvětlení míst pro přecházení bude kabelem CYKY J-4x10mm² v tr. KOPOFLEX DN75/61mm. Propojovací kabely mezi stožáry budou řešeny řízeným protlakem pod vozovkou v ulici Michalská.

SO 701 - Přesun sousoší sv. Jana Nepomuckého

Přesun sousoší sv.Jana Nepomuckého bude provedeno z jeho současného umístění před místním hřbitovem do jeho přibližně původního umístění (přesné umístění by se nacházelo na současném asfaltovém parkovišti na křižovatce ulic Hradištská a Michalská).

SO 703 – Fontána

Součástí fontány je kaskáda řady sedmi trysek, které budou řešeny v čelním pohledu z hlavní silnice do řadové zástavby. Trysky jsou v jednom okruhu s přívodem vody přes rozdělovač s řízeným uzavíráním jednotlivých větví. Navržen dynamický model kombinovaný s zavíráním jednotlivých větví ovládanými ventily. Kombinací frekvenčního měniče a uzavírání ventilů přívodů k jednotlivým tryskám bude dosaženo postupného „náběhu“ od první trysky k poslední, přičemž bude výška vodního obrazu v jedné nebo různých úrovních. Kombinace spínání uvedených prvků nabízí mnohem více variant vodních obrazů. U vodního okruhu se jedná o uzavřený vodní okruh - přepadový s gravitační vratnou větví do akumulací nádrže. Okruh lze individuálně odstavit z provozu uzavřením sací větve čerpadla. Součástí fontány bude nerezové naklápěcí světlo. Zdrojem vody je veřejný vodovod.

SO 704 - Přístřešek pro cestující

V rámci SO 001 Příprava území bude odstraněna stávající konstrukce přístřešku na autobusové zastávce. V prostoru této zastávky s mírným přesunem blíže nástupnímu prostoru do autobusů bude vybudován nový modernější přístřešek. Jeho poloha byla upravena tak, aby se přístřešek přesunul co nejbližší nástupnímu prostoru, ale zároveň splňoval požadované odstupy od obrubníku komunikace (včetně vzdálenosti přesahu střechy).

Základní konstrukci autobusové zastávky budou tvořit kamenné zídky s betonovým jádrem v kombinaci s ocelovými rámy, které budou vynášet lehkou prosklenou střechu (bezpečnostní kalené sklo). Kamenné zídky budou zároveň vytvářet dostatečné závětrí pro čekající pasažéry. Zastávka bude vybavena lavicemi a odpadkovým košem.

SO 801 - Sadové úpravy

V současné době je na řešené ploše 45 vzrostlých stromů a 8 skupin keřů - viz inventarizační tabulka. Tyto dřeviny se nacházejí v blízkosti hlavní komunikace a budou dotčeny stavbou. Některé tyto dřeviny budou odstraněny kvůli plánované výstavbě - celkem 20 ks bude pokáceno a všechny vyžadují povolení kácení. Jako náhradní výsadby za kácené jedince je navržena výsadba 30 ks stromů, přímo v téže lokalitě.

SO 901 - Městský mobiliář

Součástí nových ploch bude osazení pevně zabudovaných prvků městského mobiliáře, jako jsou parkové lavičky (14 ks), odpadkové koše (4 ks) nebo stojany na kola (2 ks). V případě požadavku investora mohou být na vytipovaných místech umístěny rovněž informační nosiče (vitřiny, orientační systém apod.).

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

Stanovení podmínek pro umístění a povolení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemku pozemková parcela 4550/4, ostatní plocha, 4551/4, ostatní plocha, 4551/5, ostatní plocha, 4551/43, ostatní plocha, 4551/44, ostatní plocha, 4551/51, ostatní plocha, 4551/52, ostatní plocha, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.

2. Napojení na komunikaci – komunikace bude napojena na stávající silnici a místní komunikaci. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající.

3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností ARS projekt, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, projektantem Ing. Jaroslavem Kunčíkem, autorizovaný inženýr č. 1301048, z 05/2024, č. zakázky 1187/22, ověřené ve společném řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, jinak bude proti stavebníkovi postupováno ve smyslu příslušných předpisů.

4. Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.

5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Před započítím prací musí investor zajistit vytyčení všech inženýrských sítí.

6. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:

- prohlídka po zhutnění zemní pláně
- kontrola po pokládce podkladních konstrukčních vrstev
- závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby

7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi, dále zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.

8. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., „O technických požadavcích na výstavbu“, ve znění pozdějších změn a předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., „O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“, ve znění pozdějších změn a předpisů a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené, zůstaly čitelné a byl ponechán na místě do kolaudace stavby.

10. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.

11. Při provádění stavby musí být dodrženy a splněny všechny oprávněné požadavky a podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy, zejména:

Koordinované závazné stanovisko MěÚ Uh. Hradiště, SŽP, ze dne 25.09.2023 pod čj. MUUH-SŽP/82253/2023/MiV/KOS 0822:

1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, uděluje formou závazného stanoviska podle § 17 odst. 1 písm. a) téhož zákona souhlas k předmětné stavbě.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Pešákové, tel.;572 525 855, e-mail; marcela.pesakova@mesto-uh.cz

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí vydává jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. c a §77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon OPK) vyjádření na základě ust. § 65 OPK:

- Pro předmětnou stavbu bude zajištěn biologický dozor - který bude zaměřen zejména na ochranu dřevin v rámci předmětné stavby. Tento bude koordinovat a dozorovat stavební činnost v okolí dřevin zejména v jejich chráněném kořenovém prostoru a provádět o tom záznamy do stavebního denníku, atd. Bude se jednat o odborníka v oblasti arboristiky a ochrany dřevin při provádění stavebních prací. Součástí dokumentace pro realizaci stavby budou konkrétní opatření pro zajištění ochrany dřevin navržené v souladu s arboristickým standardem SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR

- Kácení dřevin je nutno provádět v souladu s § 8 odst. 6 zákona OPK. Příslušným OOP k povolování kácení a k uložení náhradních výsadeb je Městský úřad Staré Město. Ozelenění bude realizováno jako součást stavby.

- V rámci realizace budou inženýrské sítě pokládány co nejdále od stávajících dřevin. Šachta č. 4 dešťové kanalizace bude vymístěna z kořenového systému stromu č. 11 a současně tak upravena trasa kanálu.

- Na základě úprav v projektové dokumentaci ve prospěch stávajících dřevin a za předpokladu splnění výše uvedených podmínek upouštíme od předložení hodnocení záměru dle § 67 zákona OPK. Toto mělo být předloženo jako součást projektové dokumentace.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Havránková, tel.:572525842, e-mail: helena.havrankova@mesto-uh.cz

3.3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:

Realizací záměru nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Droppová, tel.: 572 525 861, e-mail: helena.droppova@mesto-uh.cz

4. Odpadové hospodářství

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k, zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci stavby na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. a, téhož zákona, souhlasné závazné stanovisko.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail: roman.simecek@mesto-uh.cz

5. Silniční správní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení dopravního úřadu, vykonávající působnost silničního správního úřadu ve věcech veřejně přístupných účelových komunikací podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, souhlasné závazné stanovisko.

Současně upozorňujeme

Společné povolení na stavbu bude vydávat náš odbor jakožto speciální stavební úřad pro dopravní stavby. Jedná se o soubor staveb, kde hlavní stavbou je stavba pro dopravu.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Josef Hanáček, tel. 572 525 570, e-mail; Josef.hanacek@mesto-uh.cz

6. Úřad územního plánování

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče - úřad územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává závazné stanovisko: navrhovaný záměr „Revitalizace ulice Hradištská“ na pozemcích dle PD v katastrálním území Staré Město Uherského Hradiště je přípustný.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jaroslav Vávra, tel. 572 525 252, e-mail: iroslav.vavra@mesto-uh.cz

- stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, ÚOVS Uh. Hradiště, DI pod č.j.: KRPZ-94880-2/ČJ-2023-151106 ze dne 13.09.2023:

Policie České republiky, jakožto orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích souhlasí s předloženou projektovou dokumentací (předložena dne 22.08.2023) pro výše uvedenou stavbu a se stanovením místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, při splnění následujících podmínek;

- budou dodrženy podmínky příslušných právních a technických norem, vztahující se k realizaci této stavby a k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích;

- budou respektovány podmínky stanoviska č.j. KRPZ-95098-1/ČJ-2020-151106;
- místní úprava provozu bude provedena v souladu s Vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a v souladu s platnými normami a předpisy (vyobrazení značení, barevné provedení, umístění, čitelnost, vzájemná vzdálenost, společné umístění, atd.);
- doporučujeme konstantní průběh okraje pozemní komunikace - bez vychýlení při domovní zástavbě;
- parametry chodníků budou v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a s ČSN 73 6110;
- výhybna a obratiště budou provedeny v souladu s ČSN 73 6110;
- místa pro přecházení budou odpovídat Vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a s ČSN 73 6110;
- vodorovné dopravní značení "V 7b - Místo pro přecházení" nebude realizováno - působí zmatečně;
- vodorovné dopravní značení "V 12c - Zákaz zastavení" při obratišti nebude realizováno - zákaz zastavení a stání zde řeší obecná úprava pravidel provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb.;
- parametry parkovacích stání v návaznosti na širší jízdního pruhu budou v souladu s ČSN 73 6056;
- budou zajištěny potřebné rozhledové poměry ve vztahu k místům pro přecházení (výhled na čekací plochy, rozhled pro chodce, ...).

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Policie České republiky dále, jakožto orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 písm. a), b) a ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích souhlasí s připojením místních komunikací k místní komunikaci ul. Michalská a s úpravou stávajících sjezdů k přílehlým nemovitostem a se zřízením vyhrazeného parkování, při splnění následujících podmínek;

- budou dodrženy podmínky příslušných právních a technických norem, vztahujících se k připojování pozemních komunikací a k připojení samostatných sjezdů k pozemní komunikaci;
- budou dodrženy rozhledové poměry (rozhledové trojúhelníky) dle ČSN 73 6110 resp. ČSN 73 6102;
- připojení samostatných sjezdů k místní komunikaci bude provedeno sníženými obrubníky, a to s výškovým rozdílem od úrovně hlavního dopravního prostoru 0,02 m až 0,05 m;
- parametry směrových oblouků u připojení místní komunikace k ul. Michalská budou vyhovovat bezpečnému průjezdu největšího uvažovaného vozidla (bezpečný průjezd vozidla pro svoz odpadu, apod.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

-závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, Zlín ze dne 22.09.2023 pod čj. KHSZL 25372/2023:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, posoudila dokumentaci stavby „REVITALIZACE ULICE HRADIŠŤSKÁ, Staré Město-sever“ umístěné v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště pro společné povolení a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto závazné stanovisko: S dokumentací stavby „REVITALIZACE ULICE HRADIŠŤSKÁ, Staré Město-sever“ umístěné v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště pro společné povolení se souhlasí. V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

-závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, Zlín ze dne 20.09.2023 pod čj. KHSZL 25355/2020:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila dokumentaci stavby „Revitalizace ulice Hradišťská, Staré Město - sever“, umístěné na pozemcích v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště pro společné povolení a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky;

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

- § 3 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů;

- § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů; vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto závazné stanovisko:

S dokumentací stavby „Revitalizace ulice Hradišťská, Staré Město - sever“, umístěné na pozemcích v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště pro společné povolení se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

2. Před zahájením užívání stavby bude předložen protokol o analýze vzorku pitné vody, odebraného z řešené přeložky vodovodního řádu v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ ČR č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a

rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, provedených (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.

3. Před zahájením užívání stavby budou předloženy doklady, prokazující vhodnost materiálů pro styk s pitnou vodou, ve smyslu vyhlášky MZ CR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

- Rozhodnutí krajského úřadu Zl. Kraje, odboru kultury a památkové péče ze dne 02.03.2021 pod čj. KUZZL 7540/2021

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy dle ust. § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen; „správní řád“), dle ust. § 29 odst. 1 písm. zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 11 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 28 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „zákon o státní památkové péči“), rozhodl o žádosti podané dne 01.02.2021 Městem Staré Město, IČO 567884, nám. Hrdinů 100, 686 03 Staré Město (dále; „žadatel“), ve věci souhlasu s přemístěním kulturní památky sousoší sv. Jana Nepomuckého, přičemž předmětné sousoší je jako kulturní památka evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 29365/7-3424 (vlastníkem uvedené kulturní památky je žadatel), takto;

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče (dále jen: „správní orgán“), podle ust. § 18 odst. 1 zákona o státní památkové péči s přemístěním „sousoší sv. Jana Nepomuckého“ včetně kamenné balustrády ze současného místa u hřbitova na pozemku parc. č. 4550/4 k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště na pozemek parc. č. 4551/5 k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště (oba pozemky ve vlastnictví žadatele) podle předložené žádosti a podkladů:

Žádost o souhlas s přemístěním ze dne 01.02.2021;

Potvrzení o vlastnictví kulturní movité památky

Údaje o přemístění (původní umístění, nová pozice sousoší)

Natočení sousoší v prostoru

Spárořez pro manipulaci (stěhování) sochy sv. Jana Nepomuckého i balustrády

Čestné prohlášení k vlastnictví kulturní památky

Výňatek z farní kroniky Starého Města s majetkovým potvrzením, souhlasí.

-Závazné stanovisko Krajského úřadu Zl. Kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 06.10.2023 podčj. KUZZL 86337/2023:

KÚZK ODSH na základě výše uvedené žádosti posoudil předmětnou stavbu. Přílohou žádosti byla projektová dokumentace předmětné stavby ve stupni DSP v rozsahu Situace pozemní komunikace, SO 101 - MÍSTNÍ KOMUNIKACE, výkres č. D.1.1.2.1 v měřítku 1:250, zpracovaný 11/2022.

Předloženou projektovou dokumentaci na výše uvedený záměr zpracoval vedoucí projektant: Ing. arch. Miroslav Baleja, IČO: 122 20 426, dopravní řešení; Ing. Jaroslav Kunčák - ČKAIT 1301048, zpracovaný 11/2022, č. zakázky: 1187/22, pro investora město Staré Město.

Záměr řeší revitalizaci území obce v její centrální části. Jedná se o nové bezbariérové řešení zpevněných ploch - místní komunikace, chodníky, parkoviště, doplněné o autobusovou zastávku, zídky, a mobiliář, přípojky inženýrských sítí, osvětlení apod.

Z předložené dokumentace bylo zjištěno, že součástí záměru je i úprava stávajícího napojení místní komunikace ul. Michalská (Trasa B) k silnici I/55 (v km cca 71,020 provozního staničení silnice - vlevo). Úprava spočívá v rekonstrukci a odbočovacích oblouků do odpovídajícího poloměru - úprava obrub v obloucích napojení místní komunikace ul. Michalská. Předmětná úprava zachovává základní parametry připojení - délka stykové hrany a rozhledové poměry, tudíž nedosahuje takové intenzity, která vyžaduje povolení úpravy připojení.

Příjezd na staveniště je řešen ze silnice I/55 po ul. Michalská.

KÚZK ODSH po prostudování a zhodnocení předložené projektové dokumentace na předmětnou stavbu zjistil, že stavba se tedy nedotýká sledovaných a právem chráněných zájmů silnice I/55 v

průjezdním úseku městem Staré Město, pro kterou je KÚZK ODSH věcně a místně příslušným silničním správním úřadem.

Vzhledem k silnici I/55 se stavba nachází z pohledu ZPK v území, které je ve smyslu ustanovení § 30 odst. 3 zákona souvisle zastavěným územím obce, ochranné pásmo silnice tak není dotčeno.

Po posouzení záměru KÚZK ODSH dospěl k závěru, že záměr je navržen tak, že lze předpokládat, že jeho provedením nebo užíváním, za stanovených podmínek, nebudou ve vztahu k silnici I/55 ohroženy zájmy chráněné ZPK, a na základě výše uvedeného vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

- Závazné stanovisko MěÚ Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu ze dne 24.06.2024 pod čj. MeUSM/05101/2024:

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti stavebního úřadu příslušného k vydání společného povolení souboru staveb ve věci:

Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město – sever (dále jen "záměr"), podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") shledal, že záměr je přípustný.

12. Škody, vzniklé v průběhu stavby, musí být odstraněny na náklady investora.

Trasy přepravovaného materiálu nutno předem projednat s vlastníky komunikací a pozemků. Po ukončení přepravy nutno tyto komunikace a pozemky uvést do původního stavu. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.

13. Odpady, které vzniknou při výstavbě, musí být likvidovány v souladu s příslušnými právními předpisy, platnými na úseku odpadového hospodářství. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné zneškodněny na odpovídajícím zařízení, nebezpečné odpady předány k zneškodnění oprávněné organizaci, a to v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších změn a předpisů. Likvidaci nutno předem projednat s příslušným orgánem státní správy ve věcech odpadů.

14. Stavba bude dokončena do 11/2025.

16. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží stanovení místní úpravy dopravního značení a vyjádření projektanta, popřípadě hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

17. Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště jako speciálnímu stavebnímu úřadu zůstává vyhrazeno předepsat případné další podmínky.

další požadavky:

- Stavebník oznámí termín zahájení výkopových prací v dostatečném předstihu organizaci, mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů /Archeologický ústav AV ČR Brno, Praha/.
- Stavebník umožní případný záchranný archeologický výzkum ve smyslu příslušných zákonných ustanovení.

Odůvodnění:

Dne 07.06.2024 podal stavebník **Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště** žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město - sever**“ na pozemku pozemková

parcela 4550/4, ostatní plocha, 4551/4, ostatní plocha, 4551/5, ostatní plocha, 4551/43, ostatní plocha, 4551/44, ostatní plocha, 4551/51, ostatní plocha, 4551/52, ostatní plocha, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Speciální stavební úřad prozkoumal předloženou žádost a zjistil, že tato neposkytuje dostatečný podklad pro rozhodnutí. Proto vyzval stavebníka k doplnění a řízení usnesením přerušil.

Stavební úřad po doplnění podkladů opatřením ze dne 03.09.2024, č.j.: MUUH-SŽP/10829/2024/ZapID oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda navrhovaný záměr je dle § 94o v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a dalším předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky atd.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: Tento požadavek je splněn, neboť stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu. s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: Navrhovaný záměr není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, jejichž požadavky byly zpracovány do tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dále ověřil v souladu s § 94o odst. 2, zda:

- a) předložená projektová dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností ARS projekt, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, projektantem Ing. Jaroslavem Kuncíkem, autorizovaný inženýr č. 1301048, z 05/2024, č. zakázky 1187/22.
- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby: Jedná se o stavbu, která je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad v provedeném společném řízení posoudil předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník: Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci č. p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IČO 4945386, Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, zejména k parc. č. : 4506/1,4506/60, 4547/39, 4551/2, 4551/28, st. 33, st.32, st. 30, st. 29, st. 28, st.26/1, st. 26/2, st. 25/2, st. 25/1, st. 24/2, st. 22/2, st. 22/4, 7227, st. 3383, st. 21, st.20, st. 17/1, st. 16/1, st. 16/2, st. 15, st. 14, 4551/53, 221, 351/2, 354/1, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem k jejímu umístění ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

K žádosti bylo dále doloženo vyjádření:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Zlín, Zlín ze dne 04.01.2021 pod čj. SZ/0001/53200/2021/Ru a ze dne 04.09.2023

- EG.D, a.s. ze dne 19.08.2023, zn: pod čj. L4570-27097224

- Slovácké vodárny a kanalizace a.s., Uh. Hradiště ze dne 02.08.2024 pod čj. SVK/Ma/2024/1235 (SVK/Ma/2023/1489)

-Cetin a.s., Praha ze dne 27.07.2023 pod čj. 209588/2023

-Gasnet Služby s.r.o., Brno ze dne 10.08.2023, čj. 5002863436

Posouzení a vyhodnocení námitek, připomínek a podmínek účastníků společného řízení:

V průběhu řízení neobdržel speciální stavební úřad žádnou námitku, připomínku nebo podmínku účastníků společného řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. Rostislav Novosad
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek - podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu §8, odst. 1, písm. c) podléhá osvobození od poplatku

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště. Dále písemnost bude vyvěšena na úřední desce MěÚ St. Město

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

Datová schránka:

Město Staré Město, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp v zastoupení MSS - projekt s.r.o., Michelská č. p. 580/63, Michle, 141 00 Praha 41, DS: PO, ba7n2p2

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci č. p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: OVM_PO, zjq4rhz
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

4506/1,4506/60, 4547/39, 4551/2, 4551/28, st. 33, st.32, st. 30, st. 29, st. 28, st.26/1, st. 26/2, st. 25/2, st. 25/1, st. 24/2, st. 22/2, st. 22/4, 7227, st. 3383, st. 21, st.20, st. 17/1, st. 16/1, st. 16/2, st. 15, st. 14, 4551/53, 221, 351/2, 354/1, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, OVÚŽP, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Datová schránka:

Městský úřad Staré Město, odbor SM, ŽP a investic, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, w6thp3w

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, třída Tomáše Bati č. p. 21, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, scsbwku

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče, třída Tomáše Bati č. p. 21, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, scsbwku

Ostatní

Městský úřad Uherské Hradiště, právní odbor - se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.

Městský úřad Staré Město - se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.