

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OLMOUC

Soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šůstek

Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc | tel.: 730895831 | e-mail: podatelna@exekuceolomouc.cz | IDDS: pyz4snu

V Olomouci dne 11.09.2024

Vyhotovil: Mgr. Svatopluk Šůstek

Č.j. 185EX 644/23-45

Exekuční soud: **Okresní soud v Uherském Hradišti, vedeno pod č.j. 12 EXE 24/2023-70**

Usnesení

Jako soudní exekutor v rámci exekuce k provedení vykonatelného exekučního titulu: notářský zápis, který vydal Semanik Viktor - notář pod č.j. NZ 532/2021, N 540/2021 dne 04.03.2021, vedené ve prospěch oprávněného:

FINNGASONN s.r.o., IČO 28350324, se sídlem Dolní náměstí 201/1, 779 00 Olomouc,

proti povinnému:

Matěj Hejda, nar. 14.05.1994, bytem Jezuitská č.p. 20, 686 03 Staré Město,

jsem rozhodl takto:

I. V plném rozsahu ruším usnesení č.j. 185EX 644/23-40 ze dne 20.8.2024, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí na den 26.9.2024

Odůvodnění: Provedením exekuce byl na základě pověření, které vydal Okresní soud v Uherském Hradišti, pověřen soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šůstek z Exekutorského úřadu v Olomouci.

Dne 20.8.2024 byla nařízena usnesením na den 26.9.2024 dražba těchto nemovitých věcí:

Nemovité věci ve výlučném vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí věcí pro okres Uherské Hradiště, obec Staré Město a katastrální území Staré Město u Uherského Hradiště na listu vlastnictví č. 3434, a to:

Pozemky:

<i>parcela</i>	<i>druh pozemku</i>
----------------	---------------------

St. 167/1	Zastavěná plocha a nádvoří
-----------	----------------------------

Součástí je stavba: **Staré Město, č.p. 20, rod. dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 167/1**

114/1	Zahrada
-------	---------

včetně všech součástí a příslušenství

S ohledem na skutečnost, že po vydání dražební vyhlášky byla soudnímu exekutorovi doručena listina, podle které na nemovitých věcech, jež jsou předmětem dražby, vázne nájemní právo, které v dražební vyhlášce nebylo zmíněno, je tímto usnesením dražební vyhláška zrušena. Přestože nájemní právo nemusí mít vliv na stanovenou výslednou cenu nemovitých, musí soudní exekutor nyní vydat dražební vyhlášku novou, ve které bude při dražbě nemovitých věcí nájemní právo zohledněno.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

Otisk úředního razítka exekutora

Mgr. Svatopluk Šůstek,

soudní exekutor, Exekutorský úřad Olomouc

Doručuje se: 1. Spis 2. oprávněný 3. povinný 4. osoby, kterým se doručovala dražební vyhláška