

**MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ**  
**Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
**odloučené pracoviště: Protzkarova 33**



muuhvp23v014cd

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: MUUH-SŽP/121762/2023/ZapID

Spisová zn.: Spis/ 16913/2023

Počet listů/příloh: 0/0

Vyřizuje: Ing. Dana Zapletalová

Telefon: 572 525 551

E-mail: dana.zapletalova@mesto-uh.cz

Datum: 18. prosince 2023

**Město Staré Město**

**IČO 00567884**

**náměstí Hrdinů č. p. 100**

**686 03 Staré Město u Uherského**

**Hradiště**

### **Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení**

Dne 29.11.2023 podal stavebník **Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště** žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „**Místní komunikace ulice Sochorcova, Staré Město**“ na pozemku pozemková parcela 259/63, ostatní plocha , 4548/17, ostatní plocha, 4548/13, ostatní plocha, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště a „**Revitalizace ulice Spojovací, Staré Město**“ na pozemku pozemková parcela 4548/17, ostatní plocha , 340/109, ostatní plocha, 340/110, ostatní plocha, 340/111, ostatní plocha, 286/26, zahrada, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba obsahuje:

#### **Místní komunikace ulice Sochorcova, Staré Město**

Parametry rekonstruované komunikace

Šířka 3,5; 4 a 5 m.

Délka 401,66 m. o chodníky

Šířka 1,5 m (zúžení pod 1,5m v km 0,130 00-163 00 a v km 0,333 27- km 0,383 27) Délka 465,73m.

levostranné parkoviště podélná stání šířky 2m, počet - 34.

#### **Revitalizace ulice Spojovací, Staré Město**

Parametry rekonstruované komunikace

Šířka 4,3- 4,5 m.

Délka 92,28 m. o chodníky

Šířka proměnná min. 1,59 m Délka 107,97 m.

pravostranné parkoviště podélná stání šířky 2m, počet - 6.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až p stavebního zákona.

V projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k provádění.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnická nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve shora stanovené lhůtě na Městském úřadu v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu péče v úřední dny (PO, ST 8.00-11.00, 11.30-17.00), ostatní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem společného územního a stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Otisk úředního razítka

Ing. Dana Zapletalová  
Vedoucí oddělení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a pro lhůty k vyjádření příp. odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu,

který písemnost doručuje tj. Městský úřad Uh. Hradiště. Dále písemnost bude vyvěšena na úřední desce MěÚ St. Město

Doručí se:

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

Zdeněk Pavlíček, Spojovací č. p. 1616, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Božena Pavlíčková, Spojovací č. p. 1616, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Datová schránka:

Město Staré Město, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště, DS: OVM, 8tvb3cp

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Za Olšávkou č. p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: PO, uh2gb5e

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámení doručuje veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 27 odst. 3 správního řádu:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena, zejména k parc. č. :

St. 700, st. 897, st. 1109, st. 3418, 286/28, 286/27, 286/26, 340/46, 291/2, 290, 285, st. 2963, st. 873, 268/3, st. 740, st. 69/1, st. 768, st. 767, st. 766, st. 877, st. 876, st. 886, st. 875, st. 901, st. 859, st. 989, s271/28, st. 874, st. 846, st. 3428, st. 742, st. 715, st. 714, st. 713, st. 727, st. 746, st. 745, st. 705, st. 704, st. 710, st. 709, st. 726, st. 711, st. 708, st. 725, st. 699, st. 700, st. 740, st. 739, st. 701, 240/5, st. 240/4, 6209, st. 373/3, st. 373/2, 7378, st. 372, st. 698, st. 680, st. 682, st. 707, st. 718, st. 719, st. 706, st. 720, st. 721, st. 722, st. 723, st. 716, st. 717, st. 724, st. 733, st. 734, st. 735, st. 736, st. 779, st. 737, st. 805, st. 777, st. 778, st. 773, st. 775, st. 776, st. 770/1, vše k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati č. p. 5637, 760 01 Zlín 1, DS: OVM, w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č. p. 600, 760 01

Zlín 1, DS: OVM, xwsai7r

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor SŽP, OVÚŽP, Masarykovo nám. č.p.19, 686 70 Uherské Hradiště

### **Ostatní**

Městský úřad Uherské Hradiště, právní odbor - se žádostí o bezodkladné vyvěšení návrhu opatření obecné povahy na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené dobu.

### **Ostatní**

Městský úřad Staré Město - se žádostí o bezodkladné vyvěšení návrhu opatření obecné povahy na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené dobu.