

**PŘEHLED USNESENÍ  
z 24. schůze Rady města Staré Město  
konané 30.10.2023 v kanceláři starosty**

---

**I. Rada města schválila**

- program 24. schůze rady města

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

**1.1/24/2023**

**I. Rada města schválila**

pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě č. p. 25, ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní \*\*\*, na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.03.2024 a nájemné ve výši 38,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

V případě bezdlužnosti bude smlouva automaticky prodloužena o jedno čtvrtletí, nejdéle však do 31.12.2024.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

**1.2/24/2023**

**I. Rada města schválila**

záměr na pronájem pozemku p. č. 6250 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1 199 m<sup>2</sup>, p. č. st. 764 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 158 m<sup>2</sup>, p. č. 81 zahrada o výměře 124 m<sup>2</sup>, p. č. st. 508/1 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 659 m<sup>2</sup>, p. č. st. 508/2 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 230 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 82/2 o výměře 210 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě ulice U Sklépka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

**II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zveřejnit záměr na pronájem pozemku p. č. 6250 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1.199 m<sup>2</sup>, p. č. st. 764 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 158 m<sup>2</sup>, p. č. 81 zahrada o výměře 124 m<sup>2</sup>, p. č. st. 508/1 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 659 m<sup>2</sup>, p. č. st. 508/2 zast. plocha a nádvoří/zbořeniště o výměře 230 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 82/2 o výměře 210 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě ulice U Sklépka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úřední desce.

T: ihned

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

**III. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP provést revizi parcel, které jsou součástí pronajímaného prostoru a zajistit zpracování nového geometrického plánu.

T: 31.01.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.3/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

záměr na pronájem městské kuchyně včetně zařízení v budově č. p. 1823, ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku a ŽP zveřejnit záměr na pronájem městské kuchyně včetně zařízení v budově č. p. 1823, ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úřední desce. T: ihned

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.4/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

záměr na výpůjčku části pozemku parc. č. 240/6 ostat. plocha o výměře 42 m<sup>2</sup>, v lokalitě ul. Kosmova ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve spoluvlastnictví Sportovních klubů Staré Město, Brněnská 1249, Staré Město a Tělocvičné jednoty Sokol Staré Město, Brněnská 1041, Staré Město, na dobu určitou do 31.12.2028, za účelem narovnání vlastnických vztahů pod místní komunikací a chodníky v ulici Kosmova ve Starém Městě.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zveřejnit záměr na výpůjčku části pozemku parc. č. 240/6 ostat. plocha o výměře 42 m<sup>2</sup>, v lokalitě ul. Kosmova ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve spoluvlastnictví Sportovních klubů Staré Město, Brněnská 1249, 686 03 Staré Město, IČ 26587408 a Tělocvičné jednoty Sokol Staré Město, Brněnská 1041, 686 03 Staré Město, IČ 70806721, na dobu určitou do 31.12.2028, za účelem narovnání vlastnických vztahů pod místní komunikací a chodníky v ulici Kosmova ve Starém Městě, na úřední desce.

T: ihned

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.5/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

ukončení mandátní smlouvy pro správu nemovitostí a obstarávání záležitostí spojených s výkonem práv a povinností vlastníka nemovitostí ke dni 01.11.2023 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.6/24/2023**

#### **I. Rada města doporučila zastupitelstvu města**

schválit převod majetku – směnu části pozemku parc. č. 6018/318 orná půda, o celkové výměře 1 160 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví pana \*\*\* za části pozemků parc. č. 6018/356 orná

půda, p. č. 6018/357 orná půda a parc. č. 6018/572 orná půda o celkové výměře 1 160 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě Žlábka – Nad Olším ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem scelení pozemků pro výstavby výrobního areálu společnosti zázemí, přístupu do lokality.

Pro účely proučtování ceny pozemků v účetnictví města Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit cenu ve výši 1.000 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.7/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. V 67/01/2023 o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu – Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – 2. etapa, SO303 veřejný vodovod, mezi městem Staré Město (vlastník) a Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uh. Hradiště, Sady, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (provozovatel).

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.8/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. K 67/01/2023 o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu – Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – 2. etapa, SO 301 Kanalizace splašková, mezi městem Staré Město (vlastník) a Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uh. Hradiště, Sady, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (provozovatel).

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.9/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800075989\_2/VB/P mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 (oprávněný) a společností GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Brno, Zábřovice, Plynárenská 499/1 IČ 27935311 (povinný) na právo umístění stavby „Rozcestí Velké Moravy, Staré Město“, na části pozemku parc. č. 2422/13 a parc. č. 4554/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, z důvodu úpravy výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.10/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

návrh na uzavření smlouvy č. 7700104803\_1/BVB o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem, Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Zábřovice, Plynárenská 499/1,602 00 Brno, IČ 27935311, na právo provést stavbu plynárenského zařízení „ název stavby: REKO MS St. Město – Brněnská, PP VaK, číslo stavby: 7700104803“ na pozemku parc. č. st. 240/352, parc. č. 4508/59, parc. č. 4508/60 a pozemku parc. č. 4548/9 v lokalitě ulice Brněnská

ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které jsou ve vlastnictví města Staré Město.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

## **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zveřejnit záměr na uzavření smlouvy č. 7700104803\_1/BVB o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem, Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Zábrdovice, Plynárenská 499/1,602 00 Brno, IČ 27935311, na právo provést stavbu plynárenského zařízení „ název stavby: REKO MS St. Město – Brněnská, PP VaK, číslo stavby: 7700104803“ na pozemku parc. č. st. 240/352, parc. č. 4508/59, parc. č. 4508/60 a pozemku parc. č. 4548/9 v lokalitě ulice Brněnská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, na úřední desce.

T: ihned

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.11/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

Řád veřejného pohřebiště města Staré Město, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.12/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

operační plán zimní údržby místních komunikací ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na zimní období 2023–2024.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.13/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

projektovou dokumentaci „Rekonstrukce sportovní haly Staré Město – akustický podhled a osvětlení“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.14/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 16.03.2023 na akci „Nová komunikace v ulici Konstantinova-jih, Staré Město“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **1.15/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

snížení nájemného za III. čtvrtletí 2023 na 43.000,00 Kč za pronájem tenisových kurtů na části pozemku p. č. 2420/20 ostat. plocha a části pozemku p. č. 2420/41 ostat. plocha o celkové výměře 4 300 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Širůch ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Karlu Zálešákovi, Štefánikova 791, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 68714637, z důvodu omezení provozu tenisových kurtů nedokončenou stavbou kluziště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **2.1/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce Rekonstrukce sportovní haly STM – Akustický podhled a osvětlení.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města určila**

vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce Rekonstrukce sportovní haly STM – Akustický podhled a osvětlení tyto dodavatele: KODRLA s.r.o., Huštěnovice 363, 687 03 Babice, IČ 25547453, PaPP, spol. s r. o., Za Tratí 1154, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 00207608, STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 46346171, STAVBY VANTO, s.r.o., náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 28269314, ZESS, a.s., č. ev. 89, 687 09 Boršice, IČ 15547906.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **2.2/24/2023**

#### **I. Rada města schválila**

podání žádosti o dotaci na projekt Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – 2. etapa – hospodaření se srážkovými vodami v Operačním programu Životní prostředí 2021–2027, výzva č. 19.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města souhlasí**

se zajištěním vlastních nutných finančních prostředků na dofinancování projektu Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – 2. etapa – hospodaření se srážkovými vodami.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **3.1/24/2023**

#### **I. Rada města doporučila zastupitelstvu města**

v souladu s § 41 a § 85 písm. b) zákona č. 128/200 Sb. o obcích, darovací smlouvu na rozvoj sociálních služeb v roce 2023 uzavřenou mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884 a poskytovatelem sociálních služeb Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 44018886. V rámci poskytování zdravotní péče se jedná o Domácí hospic Antonínek, kde žádají 25.000 Kč

na provoz hospice. Za dobu svého působení poskytl kolektiv lékařů, zdravotních sester a odborných pracovníků péči 20 občanům Starého Města.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **4.1/24/2023**

##### **I. Rada města vzala na vědomí**

žádost žadatelů \*\*\* o společný souhlas dle § 96a stavebního zákona na stavební úpravy RD č. p. 851 ul. Sochorcova na pozemku parc. č. 775 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **5.1/24/2023**

##### **I. Rada města schválila**

smlouvu o používání KB eTradingu uzavřenou mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884, DIČ CZ00567884, a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054. Tato smlouva zakládá výhodnější úročení kreditních zůstatků běžných účtů prostřednictvím zakládání krátkodobých elektronických termínovaných vkladů podle aktuálních potřeb klienta (města).

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **5.2/24/2023**

##### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

schválit navýšení neinvestičního příspěvku zřizovatele o 110 tis. Kč příspěvkové organizaci Mateřská škola, Komenského 1721, Staré Město, IČ 75022532, z důvodu realizace čištění fasády budovy MŠ a výměny venkovních dveří do sklepa. Tato částka bude zahrnuta do rozpočtového opatření č. 8/2023 – změna závazného ukazatele na § 3111 Mateřské školy.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **5.3/24/2023**

##### **I. Rada města schválila**

v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu odpisového plánu majetku na rok 2023 (III. úprava) příspěvkové organizaci Technické služby Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ 09487930, v souvislosti se zařazením nového dlouhodobého majetku.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **5.4/24/2023**

##### **I. Rada města souhlasí**

na základě žádosti Bc. Martina Sýkory, ředitele příspěvkové organizace Technické služby Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 09487930, s pořízením dlouhodobého hmotného majetku nad stanovený limit uvedený v čl. VI, odst. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace. Jedná se o nákup pracovní čtyřkolky CFMOTO Gladiator

*Tento výpis usnesení byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů*

7

X520 EFI v pořizovací ceně 139.990 Kč a minibagru TW12 v pořizovací ceně 264.990 Kč, které budou hrazeny z investičního fondu příspěvkové organizace Technické služby Staré Město.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

Mgr. Martin Zábranský v. r.  
starosta

Ing. Kamil Psoška v. r.  
místostarosta