



Městský úřad Staré Město
Odbor stavebního úřadu a územního plánu
Náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město

Sp. značka: SÚ/03387/2023/SI
Číslo jednací: MeUSM/04982/2023
Datum: 21.08.2023
Vyřizuje: Ivana Slovákova
Telefon: 572 416 455
E-mail: slovakova@staremesto.uh.cz

Tento dokument je doručován způsobem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, a to v souladu s § 144 odst. 6, kdy se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení:

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.6.2023 podalo

Město Staré Město, IČO 00567884, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Revitalizace ulice Sochorcova, Staré Město

(dále jen "stavba") na pozemcích **st. p. 369** (zastavěná plocha a nádvoří), **parc. č. 259/63, 4548/11, 4548/13, 4548/17** (ostatní plocha) v **katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 02 veřejné osvětlení ul. Sochorcova
- SO 04 infrastruktura ul. Sochorcova

Druh a účel umísťované stavby a prostorového řešení stavby:

SO 02 veřejné osvětlení ul. Sochorcova

- Nový kabel veřejného osvětlení bude připojen na stávající vedení veřejného osvětlení na betonovém sloupu P.B.Č 246 na pozemku parc.č. 4548/11, kde bude ve výšce 3,0 m nad zemí umístěna přípojková skříň. Kabelové vedení bude ve společném rozšířeném výkopu s kabely NN. Kabel veřejného osvětlení bude veden ul. Obilní čtvrt' na západní straně a ul. Sochorcova na severní straně.
- V celé trase budou kabely uloženy a vtaženy do nových míst navržených sloupů.

- V celé trase bude provedeno uložení nového kabelu CYKY 4x10, který bude sloužit k napájení jednotlivých míst. Dále bude s napájecím kabelem VO veden kabel ovládací CYKY-O 3x1,5 to pro případné řízení osvětlení, a to s ohledem na adaptivní osvětlení. Oba kabely budou samostatně uloženy v ochranné trubce, a to v celé trase. Dále bude v kabelové trase uloženo uzemnění, a to pomocí kulatiny FeZn D10, která bude uložena v celé trase, a budou z ní provedeny odbočení pro uzemnění sloupů.
- Celková délka kabelu veřejného osvětlení je 685 m.
- Dojde k postavení nových bodů veřejného osvětlení 15 ks sloupů.
- Byly zvoleny sloupy o světelné výšce 4,0 m. Svítidla byla zvolena LED micro o světelném výkonu LED 15 W 1 ks, LED 19 W 13 ks, LED 21 W 3 ks. Rozteč jednotlivých sloupů bude dle výkresu D2.1.1. Ocelové sloupy s úpravou zinkováním budou uloženy pomocí novodurové trubky, která bude zabetonována. Povrch základů se zešíkmi a uhladí tak, aby voda snadno odtékala.
- Uložení kabelu bude ve výkopu v chodníku min 70 cm a při přechodu komunikace min 110 cm. Přes asfaltovou komunikaci budou použity překopy mezi pozemky parc.č. 4548/11 a st.p.369 v délce 7,0 m, mezi st.p. 240/4 a 373/3 v délce 6,0 m, mezi st.p.740 a 700 v délce 6,0 m, mezi st.p. 704 a 720 v délce 5,0 m, mezi st.p. 769/1 a 770/1 v délce 5,0 m, mezi st.p. 770/1 a 1130 v délce 6,0 m. Betonové žlaby budou použity při křížení s plynem – plynové přípojky jednotlivých rodinných domů.

Umístění stavby na pozemcích :

- Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 369, parc. č. 259/63, 4548/11, 4548/13, 4548/17 ve vzdálenosti od sousedních pozemků:
- kabelové vedení západním směrem 0,2-0,4 m od parc.č. 4548/3, 0,9 m od parc.č. 4548/9, trasa severním směrem 1,1 m od st.p.369, 0,9-0,6 m od 368/2, 0,6-1,3 m od 368/3, 1,3-1,2 m od st.p. 373/3, trasa západním směrem 1,0 m od st.p. 373/3, trasa severním směrem k st.p. 240/4, a západním směrem 0,8 m od st.p. 240/4, 0,9 m od st.p. 701, 739, 740, 1,4 m od st.p. 700, 699, 1,5 m od st.p. 725, 708, 1,7 m od st.p. 708, 711, 0,9 m od st.p.726,709, 1,6 m od st.p 709,710, 1,5 m od st.p. 710, 704, 705, 1,3 m od st.p. 745, 746, 727, 1,1 od st.p. 713, 714, 715, 1,1 m od st.p. 742, 3428, 1,2 m od st.p. 3428,846, 1,3 m od st.p. 846, 874, 1,5 m od parc.č. 271/28, 271/14, 1,6 m od st.p. 989, 859, 901, 875, 886, 1,1 m od st.p.876, 877, 1,3 m od st.p. 766, 767, 768, 769/1, jižním směrem k st.p. 770/1 do vzdálenosti 1,4 m, západním směrem k pozemku st.p. 1130 do vzdálenosti 1,8m,
- světelné body SO/01 0,3 m od st.p. 263, SO/02 0,05 m od st.p. 368/3, SO/03 1,0 a 1,7 m od st.p. 240/4, SO/04 0,20 m od st.p.240/4 a 0,10 m od st.p. 701, SO/05 0,1 a 0,1 m od parc.č. 740, SO/06 0,10 m od st.p.699, 725, SO/07 0,10 m od st.p. 711, 726, SO/08 0,1 m od st.p. 705, 745, SO/09 0,10 m od st.p. 727, 713, SO/10 0,10 m od st.p. 715,742, SO/11 0,10 m od st.p. 874, parc.č. 271/28, SO/12 0,10 m od st.p. 859,901, SO/13 0,2 m od st.p. 886 a 0,1 m od st.p.876, SO/14 0,1 m od st.p.766, 767, SO/15 0,2 m od st.p. 769/1,

SO 04 infrastruktura ul. Sochorcova

- Bude provedeno uložení chrániček pro infrastrukturu obce a optických kabelových komor.
- Chráničky budou sloužit k rozvodům datové sítě.
- Hlavní trasa infrastruktury bude realizována chráničkami HDPE 2x14/10 a bude zaokrouhovaná
- Chráničky budou přiloženy na ul. Obilní čtvrť a ul. Sochorcově na severní straně do výkopu s kabely veřejného osvětlení a kolem betonových základů sloupů a na jižní straně ul. Sochorcově samostatně.
- Uložení připolozí ke kabelu a samostatném výkopu, který bude v chodníku min 70 cm a při přechodu komunikace min 110 cm. Přes asfaltovou komunikaci budou použity překopy mezi pozemky parc.č. 4548/11 a st.p.369 v délce 7,0 m, mezi st.p. 240/4 a 373/3 v délce 6,0 m, mezi st.p.740 a 700 v délce 6,0 m, mezi st.p. 704 a 720 v délce 5,0 m, mezi st.p. 769/1 a 770/1 v délce 5,0 m, mezi st.p. 770/1 a 1130 v délce 6,0 m. Betonové žlaby budou použity při křížení s plynem – plynové přípojky jednotlivých rodinných domů.
- Z kabelových komor MODULA 394x394 budou na hranici soukromých pozemků vyvedeny chráničky HDPE 10/8 zakončené kabelovými koncovkami.
- Celková délka vedení chráničky 2370 m.

Umístění stavby na pozemcích :

- Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 369, parc. č. 259/63, 4548/11, 4548/13, 4548/17 ve vzdálenosti od sousedních pozemků:
 - chránička v přípoloži západním směrem 0,2-0,4 m od parc.č. 4548/3, 0,9 m od parc.č. 4548/9, trasa severním směrem 1,1 m od st.p.369, 0,9-0,6 m od 368/2, 0,6-1,3 m od 368/3, 1,3-1,2 m od st.p. 373/3, trasa západním směrem 1,0 m od st.p. 373/3, trasa severním směrem k st.p. 240/4, a západním směrem 0,8 m od st.p. 240/4, 0,9 m od st.p. 701, 739, 740, 1,4 m od st.p. 700, 699, 1,5 m od st.p. 725, 708, 1,7 m od st.p. 708, 711, 0,9 m od st.p.726,709, 1,6 m od st.p 709,710, 1,5 m od st.p. 710, 704, 705, 1,3 m od st.p. 745, 746, 727, 1,1 od st.p. 713, 714, 715, 1,1 m od st.p. 742, 3428, 1,2 m od st.p. 3428,846, 1,3 m od st.p. 846, 874, 1,5 m od parc.č. 271/28, 271/14, 1,6 m od st.p. 989, 859, 901, 875, 886, 1,1 m od st.p.876, 877, 1,3 m od st.p. 766, 767, 768, 769/1, jižním směrem k st.p. 770/1 do vzdálenosti 1,4 m, západním směrem k pozemku st.p. 1130 do vzdálenosti 1,8m,
 - chránička samostatná 1,0 m od st.p.373/2, 0,9 m od 373/2,7378, 1,0 m od st.p.7378, 372, 0,9 m od st.p. 372,698, 0,4 m od st.p. 698, 680, 681, 0,5 m od st.p. 681, 682, 0,9 m odst.p.707, 1,0 m od st.p. 707,718, 0,5 m od st.p. 718, 719, 0,7 m od st.p 719, 720, 0,9 m od st.p. 720,721, 0,8 m od st.p. 721,722, 0,9 m od st.p. 723, 716, 1,0 m od st.p.716,717, 0,6 m o st.p. 717,724, 1,0 m od st.p. 734,735, 0,5 m od st.p. 735, 736, 779, 0,8 m od st.p. 779,737, 805, 777, 0,9 m od st.p. 777, 778, 773, 1,0 m od st.p. 773,775, 1,2 m od st.p. 775, 776, 1,3 m od st.p. 776, 770/1,
 - kabelové komory č.1 u sloupu VO SO/02 0,80 m od st.p.368/3, č.2 u SO/03 1,0 a 1,7 m od st.p. 240/4., č.3 u SO/04 0,20 m od st.p.240/4 a 0,10 m od st.p. 701,č.4 u SO/05 0,1 a 0,1 m od parc.č. 740, č.7 SO/06 0,10 m od st.p.699, 725, č. 8 u SO/07 0,10 m od st.p. 711, 726, č.9 u SO/09 0,10 m od st.p. 727, 713, č. 10 u SO/11 0,10 m od st.p. 874, parc.č. 271/28, č. 11 u SO/13 0,2 m od st.p. 886 a 0,1 m od st.p.876, č. 12 u SO/15 0,2 m od st.p. 769/1, č. 13 0,1 m od st.p. 770/1, č. 14 0,2 m od st.p. 778, č. 15 0,05 m od st.p. 779, č. 16 0,1 m od st.p. 733, 724, č. 17 0,2 m od st.p. 722, č.18 0,1 m od st.p. 707, 682, č. 19 0,1 m od st.p. 372.

Účel budoucího užívání stavby: **rozšíření veřejného osvětlení a příprava pro datové rozvody.**

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivy stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu. Sousední pozemky a stavby budou stavbou ovlivněny pouze nepřímo.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Celá stavba bude **umístěna v souladu** s výkresy C.2 „Katastrální situační výkres“ a C.3 „Koordinační situační výkres“ v M= 1:500, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Výkresy jsou součástí projektové **dokumentace, kterou ve společnost M Plus elektro s.r.o. v lednu 2023 vypracoval Bc.J.Doskočil ověřil Ing. Miroslav Zemánek**, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1302008.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby a další opatření se určují pozemky st. p. 369, parc. č. 259/63, 4548/11, 4548/13, 4548/17 _vše v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště.
3. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek správců dopravní a technické infrastruktury, samosprávných orgánů, dotčených organizací a dotčených orgánů, které jsou obsahem a nedílnou součástí projektové dokumentace a tohoto rozhodnutí:
 - **E.ON Distribuce, a.s.**, Regionální správa Otrokovice, Zlínská 230, 765 02 Otrokovice, vyjádření k žádosti a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 13.04.2023 pod č.j. L4570-27087105;
„Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:
Hrana výkopu bude min. 1 m od sloupu NN. Nesmí dojít k narušení stability sloupů. Sloupy veřejného osvětlení včetně svítidel budou umístěny ve vzdálenosti min. 1,5 m od vodičů venkovního vedení NN. Sloupy veřejného osvětlení budou umístěny min. 0,6 m od podzemního vedení NN. Kabely veřejného osvětlení budou umístěny min. 1 m od sloupu NN.

Na sloupech NN, kde je již osazena malá nebo velká pojistková skříň EG.D nesmí být umístěno nové svítidlo. To neplatí pro sloupy, kde svítidlo bylo umístěno dříve. Veřejné osvětlení je zakázáno umísťovat na trafostanice VN/NN, sloupy VN, střešníky a konzoly. Svítidla musí být umístěn min. 0,7 m pod vodiči nadzemního vedení NN..“

- **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, vyjádření pod č. j.:99343/23 ze dne 04.04.2023;
- **Gasnet, s.r.o.**, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, stanovisko ze dne 05.04.2023 pod č. j.: 5002799659,
- **Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.**, Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště – Sady, vyjádření ze dne 25.04.2023 pod č. j.: SVK/Ma/2023/0545;
- **Městský úřad Uherské Hradiště, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**, Protzkarova 33, 686 01 Uherské Hradiště, koordinované závazné stanovisko ze dne 03.05.2023 pod č. j.: MUUH-SŽP/36613/2023/MiV/KOS 0341.

„Vodopravní úřad upozorňuje, že v případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření ke zmírnění případných povodňových škod. Vlastníci pozemků, staveb a movitého majetku v záplavových územích, jsou povinni zajišťovat, aby nebyly zhoršovány odtokové podmínky a průběh povodně (zabezpečením movitých věcí před odplavením, odsunem techniky a znehodnotitelných materiálů atd. v případě hrozící povodně).“

„Orgán ochrany přírody a krajiny - při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR. Se standardem požadujeme prokazatelně seznámit odpovědné osoby, které budou výše uvedené práce provádět.“

4. Stavba podle § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Z tohoto důvodu stavební úřad stanovuje následující podmínky pro její realizaci:

- Stavba bude provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací vypracovanou společností **M Plus elektro s.r.o.** v lednu 2023 a **ověřenou Ing. Miroslavem Zemánkem**, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1302008. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Celá stavba bude **umístěna v souladu** s výkresy C.2 „Katastrální situační výkres“ a C.3 „Koordinační situační výkres“ v M= 1:500, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Výkresy jsou součástí výše zmíněné projektové dokumentace.
- Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavebních objektů subjektem k tomu oprávněným.
- Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru staveniště a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení správcem, respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcem sítí apod.).
- Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek správců dopravní a technické infrastruktury, samosprávných orgánů, dotčených organizací a dotčených orgánů, které jsou obsahem a nedílnou součástí projektové dokumentace a tohoto rozhodnutí.
- Vlastník stavby zodpovídá za škody vzniklé na sousedních stavbách a pozemcích, pokud nebyly vyvolány jejich závadným stavem. Škody, včetně znečištění komunikací, musí stavebník vždy neprodleně odstranit na vlastní náklady a vlastními prostředky.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č.591/2006/Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dalších platných právních předpisů na úseku bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Při realizaci budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

- Stavebník je povinen při přípravě a provádění stavby respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.
- Při realizaci stavby musí být na stavbě k dispozici dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem a musí být veden stavební deník. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Stavebník má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska.
- Odpady z výstavby budou přednostně využívány (stavební sutě, obalové folie, papír, kartony, dřevo), nebo nabídnuty k využití (např. OTR s.r.o. Buchlovice, Puruplast a.s. Kostelany, Sběrné suroviny apod.), nevyužitelné zneškodněny na odpovídajícím zařízení, nebezpečné předány ke zneškodnění oprávněné organizaci, a to v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Bude vedena evidence odpadů dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb.
- Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

- Po dokončení stavebník neprodleně požádá zdejší úřad o kolaudační souhlas, bez kterého nesmí být stavba užívána (§ 122 odst 1, stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny předepsané zkoušky. K provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavebník předloží:
 - název dodavatelské firmy, doklady a oprávnění;
 - doklad o předání a převzetí stavby;
 - prohlášení stavebního podnikatele, že při provádění prací bylo postupováno v souladu s § 160 stavebního zákona, stavba je v souladu ověřenou dokumentací stavby a územním rozhodnutím, byly dodrženy veškeré systémové technologické postupy požadované dodavatelem materiálu a byla respektována stanoviska dotčených orgánů a dodrženy podmínky vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury, a že stavba je schopna a vyhovuje všem předpisům pro její bezpečné užívání;
 - stavební/montážní deník k nahlédnutí;
 - zaměření skutečného provedení stavby (do podkladů katastrální mapy);
 - příslušné revizní zprávy a doklady o předepsaných zkouškách (vedení vč. uzemnění);
 - evidenci odpadů vzniklých při výstavbě, včetně jejich využití nebo likvidace;
 - certifikáty výrobků a doklady o shodě;

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město
Jarmila Horsáková, nar. 2.8.1959, Obilní čtvrť 263, 686 03 Staré Město
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 2.6.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Návrh byl doložen těmito stanovisky, vyjádřeními:

- **E.ON Distribuce, a.s.**, Regionální správa Otrokovice, Zlínská 230, 765 02 Otrokovice, vyjádření k žádosti a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu pod č.j. L4570-27087105 ze dne 13.04.2023;
- **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, vyjádření pod č. j.:99343/23 ze dne 04.04.2023;
- **Gasnet, s.r.o.**, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, stanovisko pod č. j.: 5002799659 ze dne 05.04.2023;
- **Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.**, Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště – Sady, vyjádření ze dne 25.04.2023 pod č. j.: SVK/Ma/2023/0545.;
- **Městský úřad Uherské Hradiště, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**, Protzkarova 33, 686 01 Uherské Hradiště, koordinované závazné stanovisko ze dne 03.05.2023 pod č. j.: MUUH-SŽP/36613/2023/MiV/KOS 0341.
- **Město Staré Město, odbor správy majetku , investic a ŽP**, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město vyjádření ze dne 21.04.2023 pod sp.zn. MaUSM/02257/2023/02, vyjádření - oběhový list MeUSM/03872/2023 ze dne 29.06.2023,
- **Archeologický ústav AV ČR**, Brno vyjádření ze dne 4.4.2023 pod č.j. ARUB/2541/2023,

Dále bylo doloženo:

Souhlas s navrženým stavebním záměrem (na situačním výkrese):

- vlastník pozemku st.p. 369 Jarmila Horsáková, nar. 2.8.1959, Obilní čtvrť 263, 686 03 Staré Město

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V závěru svého hodnocení shledal, že umístění stavby je **v souladu s Územním plánem města Staré Město** vydaným zastupitelstvem města dne 17.12.2012, nabytí účinnosti 01.01.2013, , kdy trasa vedení se nachází v těchto funkčních plochách:

- **Plochy bydlení individuálního- BI**, kde je přípustným využitím související dopravní a technická infrastruktura,
- **Plochy veřejných prostranství- P**, kde je přípustným využitím technická infrastruktura,
- **Plochy smíšené obytné městské- SO.2**, kde je přípustným využitím související dopravní a technická infrastruktura,
- **Plochy pro silniční dopravu – DS**, kde je přípustným využitím související technická infrastruktura,

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemků a staveb na pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo těch, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a práva osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousednímu pozemku, může být společným povolením přímo dotčeno. Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě jsou účastníky řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona:

- *stavebník*: Město Staré Město,
- *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*: Město Staré Město,
 - *vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*: Město Staré Město, Jarmila Horsáková, EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., CETIN a.s.,
 - *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčena.*: Marek Ryba, Drita Ajdini, Slávek Rosůlek, Ing. Pavel Pluhař, Miroslav Bajaja, Milada Svobodová, Bronislav

Sahánek, Ivana Sahánková, Eva Levíčková, David Koláček, Andrea Malinová, Milada Grebeňová, Helena Mertová, Miroslava Horáková, Petr Haša, Marie Čožíková, Robert Čožík, Bc. Renata Dvořáková, Ing. Ilona Jágerová, Alena Ševčíková, Martin Baláž, Veronika Bělašková, Veronika Holčáková, Alois Holčák, Klára Daničková, Lenka Daničková, Anděla Balaščíková, Přemysl Vícha, Zdeněk Jurčík, Václav Bílek, Marie Lagová, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Pavel Haša, Jana Hašová, Jan Zajíc, MUDr. Radka Horáková Kunzová, Stanislava Tataříková, Karel Doseděl, Luboš Urban, Radek Hubáček, Dagmar Hubáčková, Ing. Kamil Blaha, Magdalena Blahová, Barbora Šebelová, Zdeněk Zapletal, DiS. Marie Zapletalová, Ing. Pavel Sup, Jiřina Supová, Karel Šuranský, PhDr. Helena Šuranská, Vladimír Jandásek, Mgr. Vlasta Jandásková, Gabriela Mitáčková, Josef Budač, Oldřiška Klempířová Skulová, Helena Skulová, Aleš Machálek, Jiří Klečka, MUDr. Alžběta Gabrielová, Antonín Šima, František Šima, Ing. František Šima, MUDr. Anna Petruchová, Bc. Jana Skuciusová, Dagmar Vašíčková, Luděk Pochylý, Ing. Tomáš Kalina, Kamila Kalinová, Ivana Čožíková, Tomáš Bartoň, Lukáš Krucký, Komerční banka, a.s., RSDr. Miroslav Horák, Jiřina Horáková, Ladislav Janča, Libuše Štěpánková, Michal Rössler, Hana Kocábová, David Voženílek, Renáta Voženílková, Miroslav Galáš, Monika Galášová, Helena Karlíková, Marcela Ingrová, Marcela Hromadová, Ing. Marie Novotná, Martin Chmelík, Tereza Chmelíková, Michal Říha, Lenka Říhová, Mgr. Vlasta Jandásková, Vladimír Jandásek, Jana Havalová, Jiří Vopat, Alena Vopatová, Maria Polesná, Mgr. Petr Polesný, Josef Hřib, Mgr. Eva Hřibová, Ing. Vladimír Kučera, František Trchalík, Florián Pecha, Marek Pecha, Viktorie Goliášová, Kateřina Goliášová, Martina Fialová, Michal Wunderlich, Marta Wunderlichová, Věra Wunderlichová, Markéta Daňková,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Helena Štolhoferová
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánu

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou)

Marek Ryba, Horní Podvinohradí č.p. 550, 687 08 Buchlovice
Drita Ajdini, Kopánky č.p. 1728, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Slávek Rosůlek, Pod Rochusem č.p. 789, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
Ing. Pavel Pluhař, Sochorcova č.p. 808, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Miroslav Bajaja, Sochorcova č.p. 761, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Milada Svobodová, Sochorcova č.p. 762, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Bronislav Sahánek, Sochorcova č.p. 794, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ivana Sahánková, Sochorcova č.p. 794, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Eva Levíčková, Sochorcova č.p. 773, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
David Koláček, Strančická č.p. 3339/37, 100 00 Praha 10-Strašnice
Andrea Malinová, Slovácká č.p. 1713, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště 1
Milada Grebeňová, Kopánky č.p. 1726, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Helena Mertová, Sochorcova č.p. 772, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Miroslava Horáková, Sochorcova č.p. 778, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Petr Haša, Sochorcova č.p. 771, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Marie Čožíková, Sochorcova č.p. 768, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Robert Čožík, Sochorcova č.p. 753, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Bc. Renata Dvořáková, Drnovice č.p. 73, 683 04 Drnovice
Ing. Ilona Jágerová, Ulička č.p. 837/2, Kohoutovice, 623 00 Brno 23
Alena Ševčíková, Sochorcova č.p. 789, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Martin Baláž, Sochorcova č.p. 789, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Veronika Bělašková, Sochorcova č.p. 788, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Veronika Holčáková, Svatovítská č.p. 365, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Alois Holčák, Svatovítská č.p. 365, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Klára Daničková, Sochorcova č.p. 779, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Lenka Daničková, Sochorcova č.p. 779, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Anděla Balašítková, Sochorcova č.p. 785, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Přemysl Vícha, IDDS: f3ew3iu
Zdeněk Jurčík, Sochorcova č.p. 783, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Václav Bílek, Sochorcova č.p. 812, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Marie Lagová, Sochorcova č.p. 812, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjjq2
Pavel Haša, Sochorcova č.p. 2221, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Jana Hašová, Sochorcova č.p. 2221, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Jan Zajíc, Kopánky č.p. 1731, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
MUDr. Radka Horáková Kunzová, Sochorcova č.p. 936, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Stanislava Tataříková, Sochorcova č.p. 936, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Karel Doseděl, Sochorcova č.p. 981, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Luboš Urban, Semetín č.p. 113, 755 01 Vsetín 1
Radek Hubáček, Sochorcova č.p. 939, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Dagmar Hubáčková, Sochorcova č.p. 939, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ing. Kamil Blaha, Mánesova II č.p. 906, 687 71 Bojkovice
Magdalena Blahová, Mánesova II č.p. 906, 687 71 Bojkovice
Barbora Šebelová, IDDS: t9btmab
Zdeněk Zapletal, Bučovická č.p. 939/12, Slatina, 627 00 Brno 27
DiS. Marie Zapletalová, Sochorcova č.p. 986, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ing. Pavel Sup, Spojovací č.p. 1163, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Jiřina Supová, Spojovací č.p. 1163, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Karel Šuranský, Sochorcova č.p. 940, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
PhDr. Helena Šuranská, Sochorcova č.p. 940, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Vladimír Jandásek, Sochorcova č.p. 834, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Mgr. Vlasta Jandásková, Sochorcova č.p. 834, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Gabriela Mitáčková, Sochorcova č.p. 835, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Josef Budač, Sochorcova č.p. 836, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Oldřiška Klempířová Skulová, Boženy Němcové č.p. 724, 686 01 Uherské Hradiště 1
Helena Skulová, Severní č.p. 837, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Aleš Machálek, Obilní čtvrť č.p. 455, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Jiří Klečka, Sochorcova č.p. 1392, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
MUDr. Alžběta Gabrielová, Boršice č.p. 602, 687 09 Boršice u Buchlovic
Antonín Šima, Huštěnovice č.p. 13, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
František Šima, Sochorcova č.p. 266, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ing. František Šima, Sochorcova č.p. 266, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
MUDr. Anna Petruchová, Huštěnovice č.p. 340, 687 03 Babice u Uherského Hradiště
Bc. Jana Skuciusová, Jižní č.p. 1436, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
Dagmar Vašíčková, Velehradská č.p. 1429, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Luděk Pochylý, Sochorcova č.p. 748, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ing. Tomáš Kalina, Sochorcova č.p. 750, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Kamila Kalinová, Sochorcova č.p. 750, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ivana Čožíková, Sochorcova č.p. 753, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Tomáš Bartoň, Sochorcova č.p. 765, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Lukáš Krucký, Sochorcova č.p. 774, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
RSDr. Miroslav Horák, Sochorcova č.p. 793, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Jiřina Horáková, Sochorcova č.p. 793, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ladislav Janča, Sochorcova č.p. 769, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Libuše Štěpánková, 1. máje č.p. 329, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
Michal Rössler, Sochorcova č.p. 775, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Hana Kocábová, Sochorcova č.p. 775, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
David Voženílek, Sochorcova č.p. 786, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Renáta Voženílková, Sochorcova č.p. 786, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Miroslav Galáš, Sochorcova č.p. 787, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Monika Galášová, Sochorcova č.p. 787, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Helena Karlíková, Sochorcova č.p. 781, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Marcela Ingrová, Modrá č.p. 139, 687 06 Velehrad
Marcela Hromadová, Sochorcova č.p. 784, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ing. Marie Novotná, Sochorcova č.p. 790, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Martin Chmelík, Sochorcova č.p. 795, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Tereza Chmelíková, Sochorcova č.p. 795, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Michal Říha, Sochorcova č.p. 802, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Lenka Říhová, Sochorcova č.p. 802, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Mgr. Vlasta Jandásková, Sochorcova č.p. 834, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště

Vladimír Jandásek, Sochorcova č.p. 834, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Jana Havalová, Sochorcova č.p. 803, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Jiří Vopat, Sochorcova č.p. 842, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Alena Vopatová, Sochorcova č.p. 842, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Maria Polesná, Sochorcova č.p. 805, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Mgr. Petr Polesný, Formanská č.p. 1585/10e, Město, 736 01 Havířov 1
Josef Hřib, Sochorcova č.p. 854, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Mgr. Eva Hřibová, Sochorcova č.p. 854, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Ing. Vladimír Kučera, Sochorcova č.p. 849, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
František Trchalík, IDDS: bdnsxfp
Florián Pecha, Sochorcova č.p. 845, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Marek Pecha, Sochorcova č.p. 845, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Viktorie Goliášová, Sochorcova č.p. 851, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Kateřina Goliášová, Sochorcova č.p. 851, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Martina Fialová, Sochorcova č.p. 852, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Michal Wunderlich, IDDS: 7qydfbe
Marta Wunderlichová, Sochorcova č.p. 833, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Věra Wunderlichová, Svatováclavská č.p. 892, 686 01 Uherské Hradiště 1
Markéta Daňková, Kopánky č.p. 1730, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště
Moravské zemské muzeum, Centrum slovanské archeologie, IDDS: bfi2vz4

pro vyvěšení na úřední desku a způsobem umožňujícím dálkový přístup obdrží:
Městský úřad Staré Město, odbor hospodářsko-správní

spis

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu