



MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNU
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/02563/2022/Ka
Č.J.: MeUSM/03085/2022
VYŘIZUJE: Ing. Anna Katrňáková
TEL.: 572 416 453
E-MAIL: katrnakova@staremesto.uh.cz
DATUM: 23.9.2022

Tento dokument je doručován způsobem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, a to v souladu s § 25 odst. 1, účastníkům řízení, kterými jsou vlastníci pozemku parc. č. 2423/36 v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště.

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Jana Čapková, nar. 15.8.1951, Svatoplukova 696, 686 03 Staré Město,
kterou zastupuje

Michaela Malinková, nar. 9.3.1976, Pod Lipkami 327, 686 01 Uherské Hradiště

(dále jen "žadatel") podal dne 18.5.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Stavební úpravy RD Svatoplukova č. p. 696, Staré Město

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 622 [zastavěná plocha a nádvoří] v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy stávajícího rodinného domu, kde bude nově vytvořeno obytné podkroví s vikýři a novou střešní konstrukcí.
- Zateplení štítové stěny bude provedeno nad sousedním pozemkem parc. č. st. 621.
- Požárně nebezpečný prostor bude zasahovat na sousední pozemky parc. č. st. 623 a 2423/3.

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, úřední dny Po a St od 8.00 do 16.30).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Helena Štolhoferová
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánu

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Matouš Bičan, Staré Město č.p. 651, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Veronika Hanáková, Staré Město č.p. 717, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Anna Jurásková, Staré Město č.p. 652, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Jan Křivák, Staré Město č.p. 720, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Jenová Křiváková, Staré Město č.p. 720, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
František Mucha, Staré Město č.p. 727, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Marie Muchová, Staré Město č.p. 727, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Veronika Remešová, Staré Město č.p. 687, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Marie Slováčková, Staré Město č.p. 710, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Ferdinand Šafář, Staré Město č.p. 663, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Rozálie Šafářová, Staré Město č.p. 663, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Josef Vanda, Staré Město č.p. 650, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Františka Vandová, Staré Město č.p. 650, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
Barbora Vaňková, Staré Město č.p. 706, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3

pro vyvěšení na úřední desku a způsobem umožňujícím dálkový přístup obdrží:

Městský úřad Staré Město, odbor hospodářsko-správní, náměstí Hrdinů č. p. 100, 686 03 Staré Město

spis

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu