

**USNESENÍ
ze 79. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 13.06.2022 v kanceláři starosty**

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- zápis ze 78. schůze rady města.
 - program 79. schůze rady města.
- 1.1 záměr na pronájem nebytových prostor včetně podílu na společných prostorách o celkové výměře 54,19 m² na zdravotním středisku ve Starém Městě, Za Mlýnem 1857, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
 - 1.2 ukončení pronájmu bytu č. 11 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, dohodou k 30.06.2022, ze zdravotních důvodů.
 - 1.3 pronájem bytu a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, náhradník – paní ***, na dobu určitou – od 01.07.2022 do 31.12.2022 a nájemné ve výši 18 Kč/m²/měsíc.
 - 1.4 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 240/355 ostat. plocha o celkové o výměře 200 m² za účelem okrasné zeleně na dobu neurčitou a nájemné ve výši 1 Kč/m² a rok, a části pozemku p. č. 240/355 ostat. plocha o celkové o výměře 70 m² na dobu neurčitou a nájemné ve výši 1 Kč/m² a rok + příslušná sazba DPH, v lokalitě ulice Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům panu *** a paní ***.
Na pronajatém pozemku nebude vybudována žádná jiná stavba, při realizaci investiční akce města nebude poskytnuta náhrada za porosty, včetně trvalých.
 - 1.5 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 3678/1 trvalý travní porost o výměře 27 m², která se nachází před rodinným domem č. p. 2266, ul. Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům panu *** a paní ***, na dobu neurčitou a nájemné ve výši 1 Kč/m² a rok, za účelem jednotné předzahrádky – výsadba zeleně formou trvalek, dřevin a keřů a uložení velkých dekoračních kamenů.
Na pronajatém pozemku nebude vybudována žádná jiná stavba. V případě oprav podzemního vedení je nájemce povinen připravit prostor nájmu k provedení opravy a spolupracovat s pronajímatelem. Za případně poškození předzahrádky při nutnosti výkopových prací na pronajatém pozemku nebude poskytnuta nájemci náhrada.
 - 1.6 výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na výpůjčku budovy bez č. p. na pozemku p. č. st. 2468 (zděná budova) o výměře 264 m², budovy bez č. p. na pozemku p. č. st. 2469 (plechový sklad) o výměře 124 m², budovy bez č. p. na pozemku p. č. st. 1795 o výměře 180 m² a části pozemku p. č. 240/446 ostat. plocha o výměře 3.500 m², vše v lokalitě Na Vyhlídce (areál KOVO) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, příspěvkové organizaci Technické služby Staré Město, příspěvková organizace, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 09487930, od 01.07.2022 na dobu neurčitou, za účelem využívání pro garáže, sklady a manipulační a skladovací plochu.

- 1.8 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, IČO: 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1 IČO: 27935311, na právo umístění stavby „REKO STL RS Staré Město – Obilní, číslo stavby: 7700103585“ na pozemku p. č. st. 249/2 a pozemku p. č. st. 249/6 v lokalitě Obilní čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které jsou ve vlastnictví města Staré Město.
- 1.9 záměr na zřízení věcného břemene pro oprávněného společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Obilní čtvrť, Šiková, úpr. DS“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř (délka 5 m a 1 ks kabelový pilíř), na pozemku p. č. 4548/1 v lokalitě ulice Obilní čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, který je ve vlastnictví města Staré Město.

- 1.11 změnu provozní doby městské knihovny během letních prázdnin.

Provozní doba červenec, srpen

PONDĚLÍ	8:00 – 12:00	13:00 – 17:00	8 hodin
ÚTERÝ	ZAVŘENO	12:00 – 17:00	5 hodin
STŘEDA	ZAVŘENO	12:00 – 17:00	5 hodin
ČTVRTEK	8:00 – 12:00	13:00 – 18:00	9 hodin
PÁTEK	ZAVŘENO	ZAVŘENO	0 hodin

Pro veřejnost je knihovna otevřená celkem 27 hodin.

V době letních prázdnin bude v městské knihovně provoz pro veřejnost zachován v úterý, středu, čtvrtek, v pondělí o 1 hodinu zkrácený a pátek pro veřejnost uzavřený. Pracovní doba obou knihovnic bude zachována v rozsahu 40 hodin týdně.

- 1.12 projektovou dokumentaci „Autobusová zastávka a přechod pro chodce u Lidového domu ve Starém Městě“.
- 1.13 projektovou dokumentaci „Revitalizace ulice Škroupova, Staré Město – Špitálky“.
- 1.14 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Veřejné osvětlení Huštěnovská, Staré Město“ z důvodu změny ceny a termínu dokončení díla.
- 1.15 změnu přílohy č. 2 Smlouvy o odběru obalových a dalších druhů odpadů uzavřené se společností Sběrné suroviny UH, s.r.o., předmětem změny přílohy je navýšení počtu svážených kontejnerů na sběr drobných kovových odpadů.
- 1.16 záměr na rekonstrukci svítidel veřejného osvětlení RVO Velkomoravská a náměstí Hrdinů ve Starém Městě.
- 1.17 záměr na uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884 (investor nebo budoucí pronajímatel) a společností GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem, Klíše, Klišská 940/96, IČO 27295567 (provozovatel distribuční soustavy nebo budoucí nájemce) na nájem plynárenského zařízení: „IS pro RD Velehradská – II. etapa“, STL plynovod a přípojky 32 RD; plynovod v celkové délce 475 m a 32 ks přípojek v délce 107 m ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 2.1 žádost o dotaci na projekt Parkoviště v ulici Luční čtvrť, Staré Město z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy, výzva č. 10/2021.
- 2.2 Vnitřní směrnici č. S 02/2022 – Organizace a zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 2.3 Vnitřní směrnici č. S 03/2022 – Hodnocení rizik a přijatých opatření.
- 2.4 Vnitřní směrnici č. S 04/2022 – Poskytování osobních ochranných pracovních prostředků.
- 2.5 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na služby na akci Výsadba zeleně na ulici Nová čtvrť, Finská čtvrť.
- 2.6 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Revitalizace ulice Slavomírovy, Staré Město s dodavatelem SVS-CORRECT, spol. s r.o., se sídlem Bílovice 513, 687 12 Bílovice, IČ: 25513141 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.7 žádost o dotaci na projekt Veřejné osvětlení Staré Město v rámci výzvy č. NPO 1/2022 Ministerstva průmyslu a obchodu.
- 2.9 zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Revitalizace ulice Škroupova, Staré Město - Špitálky“.
- 6.1 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníkem práce, v platném znění a vnitřní směrnici č. S 06/2020, odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle zápisu.
- 6.2 zvýšení osobního příplatku ředitelům školských příspěvkových organizací dle zápisu.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.7 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2767 zast. plocha o výměře 17 m² v lokalitě ulice Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, za cenu 1.100 Kč/m² + příslušná sazba DPH, za účelem legalizace majetkoprávních vztahů pod distribuční trafostanicí VN/NN.
- 1.10 schválit prodloužení termínu kolaudace rodinného domu na pozemku p. č. 2561/23 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 433 m² v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, do 18.10.2024, paní ***, z důvodů uvedených v zápise.
- 2.8 schválit investiční záměr Rekonstrukce sportovní haly ve Starém Městě, jehož je město Staré Město nositelem.

souhlasit s předložením žádosti o dotaci k projektu Rekonstrukce sportovní haly ve Starém Městě v rámci programu č. 16252 – Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury.

souhlasit se zajištěním financování projektu Rekonstrukce sportovní haly ve Starém Městě, předkládaného v rámci programu č. 16252 – Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury. Město Staré Město zajistí spolufinancování uvedené akce ze svého rozpočtu a to v min. výši 30 % z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu.

3.6 udělit Cenu města Starého Města v roce 2022 panu/paní ***.

3.7 schválit a vyhlásit:

Dotační program „ Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2022“

Dotační program „ Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2022“

Dotační program „ Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2022“

Přílohy těchto dotačních programů:

- Žádost o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
- Příloha č. 1 Žádosti o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
- Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město

3.8 schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město v individuální dotaci v roce 2022 žadatelce:

B) Individuální dotace

Veronika Kaštánková

částka: 15.000 Kč

trvale bytem Trávník 2096, 686 03 Staré Město

(účel: Kurz baletu pro dospělé – pořízení kostýmového vybavení k veřejným vystoupením)

5.2 schválit rozpočtové opatření č. 4/2022:

- zvýšení příjmů ze 168 544 tis. Kč na 169 241 tis. Kč
- zvýšení výdajů ze 205 405 tis. Kč na 226 074 tis. Kč
- změnu financování z 36 861 tis. Kč na 56 833 tis. Kč

5.3 schválit navýšení neinvestičního příspěvku zřizovatele příspěvkové organizaci Technické služby Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ: 09487930, o částku 288 tis. Kč na pokrytí zvýšených provozních nákladů příspěvkové organizace na provoz smuteční síně a pokrytí cenové inflace u pohonných hmot. Navýšení finančních prostředků je zahrnuto do rozpočtového opatření č. 4/2022 jako změna závazného ukazatele na paragrafu 3699 Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje (položka 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným PO).

III. zrušila

1.17 uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884 (investor nebo budoucí pronajímatel) a společností GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem, Klíše, Klišská 940/96, IČO 27295567 (provozovatel distribuční soustavy nebo budoucí nájemce) na nájem plynárenského zařízení: „IS pro RD Velehradská – II. etapa“, STL plynovod a přípojky

32 RD; plynovod v celkové délce 506 m a 32 ks přípojek v délce 277 m ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které bylo schváleno na 77. schůzi rady města dne 26.04.2022 pod bodem I./1.3.

IV. rozhodla

- 2.6 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Revitalizace ulice Slavomírovy, Staré Město - veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení. Vybraný dodavatel SVS-CORRECT, spol. s r.o., se sídlem Bílovice 513, 687 12 Bílovice, IČ: 25513141 s nabídkovou cenou 9 984 620,00 Kč bez DPH, 12 081 390,00 Kč vč. DPH.

V. souhlasí

- 3.5 s převzetím záštity města Staré Město nad vzdělávací akcí „Stavíme budoucnost, aneb inspirujeme se v přírodě“, která se uskuteční dne 17. září 2022 v areálu Střední odborné školy a Gymnázia Staré Město.

VI. nesouhlasí

- 3.1 s poskytnutím příspěvku firmě KOMPAKT spol. s r.o., která žádá o poskytnutí peněžitého daru na nákup „sociálního automobilu“, jež následně bude majetkem Senior centra UH, příspěvková organizace.

VII. určila

- 2.5 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci Výsadba zeleně na ulici Nová čtvrť, Finská čtvrť tyto dodavatele: FLORSTYL s.r.o., náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČ 60731346, GARD&N UH s.r.o., Hradištská 90, 686 03 Staré Město, IČ 26954575 a Ing. et Ing. Ondřej Štěpančík, Částkov 111, 687 12 Bílovice, IČ 76604756.
- 2.9 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Revitalizace ulice Škroupova, Staré Město - Špitálky“ tyto dodavatele: SVS - CORRECT, spol. s r.o., Bílovice č. p. 513, 687 12 Bílovice, IČ 25513141, STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744 (pobočka Zlín), SYTYS.cz s.r.o., Klapkova 432/57, Kobyličky, 182 00 Praha 8, IČ 04342381, RYBÁRIK, s.r.o., Hradištská 573, 687 08 Buchlovice, IČ 25598643, Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o., Benátky 17, SMO a.s., se sídlem Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, IČ: 42339839.
- 3.2 za zřizovatele jako členy konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Křesťanské mateřské školy, se sídlem Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, PSČ 686 03, IČ: 75022559, Ing. Kamila Psotku (starosta) a Mgr. Martina Zábranského (místostarosta).

VIII. pověřila

- 3.3 v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, paní Janu Sládkovou (referentku odboru hospodářsko-správního) funkcí tajemnice konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Křesťanské mateřské školy, se sídlem Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, PSČ 686 03, IČ: 75022559.

IX. jmenovala

- 3.4 konkursní komisi pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Křesťanské mateřské školy, se sídlem Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, PSČ 686 03, IČ: 75022559, v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 a § 2 odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů:

Předseda komise:
Ing. Kamil Psotka

Členové komise:
Mgr. Martin Zábranský, Mgr. Olga Vallová, PhDr. Ivana Vymětalová, Mgr. Vladimíra Šmídková, Věra Ottová, Mgr. Dana Karmasinová

X. vzala na vědomí

- 2.1 finanční spoluúčast na projekt Parkoviště v ulici Luční čtvrť, Staré Město z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy, výzva č. 10/2021 ve výši nejméně 1.337.876,60 Kč.
- 2.7 finanční spoluúčast na projekt Veřejné osvětlení Staré Město v rámci výzvy č. NPO 1/2022 Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši nejméně 2.806 340,26 Kč.
- 4.1 žádost žadatelů pana *** a paní *** o územní souhlas dle § 96 stavebního zákona na zahradní domek s krytým posezením na pozemku parc.č. 6073/292 a 6073/289 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 5.1 hospodaření města Staré Město k 30.04.2022.
- 5.4 stanovisko finančního odboru k výsledkům kontrol provedených členy finančního výboru v roce 2021.

XI. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor včetně podílu na společných prostorách o celkové výměře 54,19 m² na zdravotním středisku ve Starém Městě, Za Mlýnem 1857, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, IČO: 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1 IČO: 27935311, na právo umístění stavby „REKO STL RS Staré Město – Obilní, číslo stavby: 7700103585“ na pozemku p. č. st. 249/2 a pozemku p. č. st. 249/6 v lokalitě Obilní čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černé Pole, Brno, IČO 28085400, spočívající v povinnosti povinného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČO 00567884, v rámci stavby „St. Město, Obilní čtvrť, Šiková, úpr. DS“ strpět umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř (délka 5 m a 1 ks kabelový pilíř), na pozemku p. č. 4548/1 v lokalitě ulice Obilní čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, který je ve vlastnictví města Staré Město, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.17 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČO 00567884 (investor nebo budoucí pronajímatel) a společností GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem, Klíše, Klišská 940/96, IČO 27295567 (provozovatel distribuční soustavy nebo budoucí nájemce) na nájem plynárenského zařízení: „IS pro RD Velehradská – II. etapa“, STL plynovod a přípojky 32 RD; plynovod v celkové délce 475 m a 32 ks přípojek v délce 107 m ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

2. Finančnímu odboru

- 1.6 zahrnout do následujícího rozpočtového opatření navýšení částky určené na opravy nebytových prostor pro rok 2022.

Ing. Kamil Psoška, v. r.
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.
místostarosta