

*Tento výpis usnesení byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů*

**PŘEHLED USNESENÍ  
z 35. schůze Rady města Staré Město  
konané 22.04.2024 v kanceláři starosty**

---

**I. Rada města schválila**

- zápis z 34. schůze rady města

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

- program 35. schůze rady města

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

**1.1/35/2024**

**I. Rada města schválila**

pronájem bytové jednotky a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 202 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům paní \*\*\* a panu \*\*\* – od 01.05.2024 do 31.12.2024 a nájemné ve výši 18 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

**1.2/35/2024**

**I. Rada města schválila**

pronájem bytové jednotky a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 5 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, paní \*\*\* – od 01.05.2024 do 31.12.2024 a nájemné ve výši 18 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

**1.3/35/2024**

**I. Rada města schválila**

pronájem částí pozemků parc. č. 6190/1 ostat. plocha/zeleň, 6190/6 ostat. plocha/ jiná plocha a parc. č. a 6190/8 ostat. plocha/zeleň, o celkové výměře cca 112 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, společnosti TOMIVO s.r.o., se sídlem Lipůvka 56, 679 22 Lipůvka, IČ 02934833 zastoupené panem Ivem Nádeníčkem, jednatelem, za účelem venkovního posezení u nové pobočky zmrzlinárny Tomivo Gelato, ulice Velehradská, č. ev. 305, Staré Město, za cenu 72,28/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou + inflační doložka.

[Výsledek hlasování: pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1]  
Usnesení bylo přijato.

**1.4/35/2024**

**I. Rada města schválila**

zvýšení nájemného v objektech v majetku města Staré Město – bytové domy a DPS od 01.01.2025.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.5/35/2024**

#### **I. Rada města pověřila**

starostu města jednat o výkupu pozemků nabízených společností Forestlaan s. r. o., se sídlem Přístavné 321/14, 170 00 Praha 7, IČ 27245039 k odkoupení městem.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zajistit zpracování ocenění nemovitých věcí na nabízené pozemky společností Forestlaan s. r. o., se sídlem Přístavné 321/14, 170 00 Praha 7, IČ 27245039 k odkoupení městem. T: 31.05.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.6/35/2024**

#### **Staženo z programu.**

### **1.7/35/2024**

#### **I. Rada města schválila**

převod majetku – prodej části pozemku parc. č. 340/134, ost. plocha o celkové výměře cca 13 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města Staré Město, v lokalitě ulice Janáčkova ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, do vlastnictví pana \*\*\*, z důvodu vychýlení oplocení a dlouhodobého užívání pozemku v dobré víře jako vlastního, za cenu 1.200 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města doporučila zastupitelstvu města**

schválit převod majetku – prodej části pozemku parc. č. 340/134, ost. plocha o celkové výměře cca 13 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města Staré Město, v lokalitě ulice Janáčkova ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, do vlastnictví pana \*\*\*, z důvodu vychýlení oplocení a dlouhodobého užívání pozemku v dobré víře jako vlastního, za cenu 1.200 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.8/35/2024**

#### **I. Rada města schválila**

projektovou dokumentaci „Zdravotní středisko Staré Město – rekonstrukce kotelny“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.9/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

odpověď odboru správy majetku, investic a ŽP na zápis ze zasedání komise pro územní plán a územní rozvoj ze dne 15.02.2024.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zajistit zpracování studie jednosměrných ulic na území města Staré Město. T: 30.09.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **III. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zajistit zpracování studie řešení dopravy u ZŠ č. p. 1000. T: 31.08.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **IV. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP předložit do RM a ZM novou OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. T:05.09.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **V. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zpracovat Zásady ve věci finanční spoluúčasti žadatele (fyzické i právnické osoby), na budování nových parkovacích míst ve Starém Městě, který není schopen požadované množství parkovacích a odstavných stání umístit na svém pozemku T: 30.06.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **VI. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP aktualizovat a valorizovat Plánovací smlouvy ve věci finanční spoluúčasti žadatele (fyzické i právnické osoby), na budování nových parkovacích míst ve Starém Městě, který není schopen požadované množství parkovacích a odstavných stání umístit na svém pozemku. T: 30.06.2025

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.10/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

odpověď oddělení investic na doporučení finančního výboru ke kontrole investiční akce „Kluziště včetně zázemí ve sportovním areálu Širůch ve Starém Městě“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.11/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

odpověď oddělení investic na doporučení finančního výboru ke kontrole investiční akce „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **1.12/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

odpověď odboru správy majetku, investic a ŽP na doporučení kontrolního výboru ke kontrole parkovacích míst při bytové výstavbě na ul. Hradištská a kontrole činnosti příspěvkové organizace Technických služeb – údržba veřejné zeleně, obřadní síň a zimní údržba komunikací.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zpracovat Zásady ve věci finanční spoluúčasti žadatele (fyzické i právnické osoby), na budování nových parkovacích míst ve Starém Městě, který není schopen požadované množství parkovacích a odstavných stání umístit na svém pozemku.  
T: 30.06.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **III. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP předložit do RM a ZM novou OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.  
T:05.09.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **IV. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP zpracovat Zásady ve věci finanční spoluúčasti žadatele (fyzické i právnické osoby), na budování nových parkovacích míst ve Starém Městě, který není schopen požadované množství parkovacích a odstavných stání umístit na svém pozemku.  
T: 30.06.2024

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

#### **V. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP aktualizovat a valorizovat Plánovací smlouvy ve věci finanční spoluúčasti žadatele (fyzické i právnické osoby), na budování nových parkovacích míst ve Starém Městě, který není schopen požadované množství parkovacích a odstavných stání umístit na svém pozemku.  
T: 30.06.2025

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **2.1/35/2024**

#### **I. Rada města schválila**

žádost o dotaci na projekt Veřejné osvětlení Staré Město 2024 v rámci výzvy č. NPO 1/2022 Ministerstva průmyslu a obchodu a bere na vědomí finanční spoluúčast ve výši nejméně 3.573.187,11 Kč.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

## **2.2/35/2024**

### **I. Rada města schválila**

podání žádosti o dotaci v programu Národní plán obnovy rámci výzvy č. 2 Ministerstva pro místní rozvoj Zavedení nového stavebního zákona do praxe „IT vybavení pro stavební úřady“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **II. Rada města schválila**

uzavření kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky s dodavatelem Aricoma Systems a.s., Hornoplní 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04308697.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **2.3/35/2024**

### **I. Rada města rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem Úpravy prostranství na hřbitově ve Starém Městě – III. etapa. Vybraný dodavatel ZESS, a.s., se sídlem Boršice č. ev. 89, 687 09 Boršice, IČ 15547906, s nabídkovou cenou 524.676,28 Kč bez DPH, 634.858,30 Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **II. Rada města schválila**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Úpravy prostranství na hřbitově ve Starém Městě – III. etapa s dodavatelem ZESS, a.s., se sídlem Boršice č. ev. 89, 687 09 Boršice, IČ 15547906 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **2.4/35/2024**

### **I. Rada města schválila**

zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení na akci „Most ev. č. 55-042c přes řeku Moravu v Uherském Hradišti, Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábřeží – Rybárny a Bezbariérový chodník Zerzavice ve Starém Městě“.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **2.5/35/2024**

### **I. Rada města rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem Autobusová zastávka a přechod pro chodce u Lidového domu ve Starém Městě. Vybraný dodavatel SVS - CORRECT, spol. s r.o., se sídlem Bílovice č. p. 513, 687 12 Bílovice, IČ 25513141, s nabídkovou cenou 2.890.643,00 Kč bez DPH, 3.497.678,00 Kč vč. DPH.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **II. Rada města schválila**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Autobusová zastávka a přechod pro chodce u Lidového domu ve Starém Městě s dodavatelem SVS - CORRECT, spol. s r.o., se sídlem Bílovice č. p. 513, 687 12 Bílovice, IČ 25513141 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **3.1/35/2024**

#### **I. Rada města stanovila**

výši úplaty v mateřských školách zřizovaných městem Staré Město ve výši 250 měsíčně a ve školní družině při Základní škole zřizované městem Staré Město ve výši 100 Kč měsíčně a školní klub zdarma pro školní rok 2024/2025.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **4.1/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

žádost žadatelů paní \*\*\* a pana \*\*\* o společné povolení dle § 94j a 94q stavebního zákona na novostavbu rodinného domu na parc. č. 2561/66 k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště na pozemcích parc. č. 2561/66 a parc. č. 2561/2 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **4.2/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

žádost žadatele paní \*\*\* o společné povolení dle § 94j a 94q stavebního zákona na novostavbu rodinného domu na parc. č. 2561/57 k.ú. Staré Město u Uh. Hradiště na pozemcích parc. č. 2561/57, 2561/2 v k.ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **4.3/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

žádost žadatele pana \*\*\* o společné povolení dle § 94j a 94q stavebního zákona na novostavbu rodinného domu na parc. č. 2561/56 k.ú. Staré Město u Uh. Hradiště na pozemcích parc. č. 2561/56, 2561/2 v k.ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

### **5.1/35/2024**

#### **I. Rada města vzala na vědomí**

komentář k přehledu pohledávek města Staré Město k 31.12.2023.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]  
Usnesení bylo přijato.

## **II. Rada města uložila**

odboru správy majetku, investic a ŽP ve spolupráci s finančním odborem připravit návrh na řešení úhrad dluhů případně jejich odpisů z nájmu bytů a nebytových prostor.

T: RM 27.05.2024 (37. schůze RM)

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

### **6.1/35/2024**

#### **I. Rada města schválila**

v souladu s § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích darovací smlouvu uzavřenou mezi městem Staré Město, nám. Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884 a studentkou fakulty zubního lékařství na Univerzitě Palackého v Olomouci paní \*\*\*.

Předmětem darovací smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč na účast na dobrovolnické stáži studentů zubního lékařství ve Rwandě.

[Výsledek hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0]

Usnesení bylo přijato.

Mgr. Martin Zábranský v. r.  
starosta

Ing. Kamil Psotka v. r.  
místostarosta